

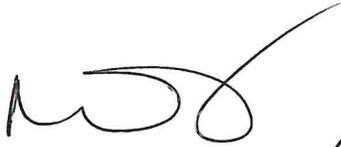
FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL

Estados Financieros intermedios condensados. – Auditados.
A 30 de septiembre de 2018.
Miles de pesos colombianos.

FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
ESTADO CONDENSADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Expresado en Miles de Pesos Colombianos (MCOP\$)

	Nota	30 de septiembre 2018	31 de diciembre 2017
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	62.054.034	73.292.395
Inversiones	7	54.726.658	51.133.363
Cartera de crédito, neta	8	550.299.527	547.142.596
Otras cuentas por cobrar, neto	9	6.554.486	3.484.866
Activos por impuestos corrientes	10	4.941.180	2.915.270
Activos no corrientes mantenidos para la venta	11	7.207.657	7.005.024
Propiedades y equipo	12	3.328.619	3.338.157
Activos intangibles	13	418.736	474.022
Activos por impuestos diferidos	14	6.775.990	7.120.977
Otros activos no financieros	15	1.315.627	821.698
Total de activos		697.622.514	696.728.368
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Depósitos y exigibilidades	17	555.786.428	509.102.042
Créditos de bancos y otras obligaciones financieras	18	38.511.635	70.525.254
Provisiones por beneficios a los empleados	19	1.807.861	1.588.095
Otras provisiones	20	17.656	42.131
Otras cuentas por pagar	21	10.485.524	28.752.104
Total pasivos		606.609.104	610.009.626
Patrimonio			
Capital suscrito y pagado	22	133.721.000	121.621.000
Reservas		0	970.671
Resultado del ejercicio		(7.830.770)	(22.519.543)
Adopción por primera vez a NCIF	23	325.762	325.762
Resultado de ejercicios anteriores		(35.230.976)	(13.682.104)
Otros resultados integrales	23	28.394	2.956
Patrimonio		91.013.410	86.718.742
Total pasivos y patrimonio de los accionistas		697.622.514	696.728.368

Véanse las notas que forman parte integral de los Estados Financieros condensados.


NOHORA LILIANA GONZALEZ AMIN
Representante legal


ENRIQUE ALBERTO ROJAS WIESNER
Contador Público
T.P. 34379 - T


MÓNICA JANETH GARCÉS AHUMADA
Revisor Fiscal
T.P. 87520 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

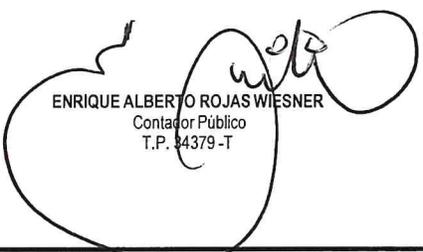
(Véase mi informe del 14 de noviembre de 2018)

FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
ESTADO CONDENSADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL
Expresado en Miles de Pesos Colombianos (MCOP\$)

	Nota	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Ingresos de actividades ordinarias	24	73.291.275	82.740.425	25.268.294	27.368.631
Gastos de actividades ordinarias	25	24.489.918	29.534.821	8.128.303	9.753.789
Costos financieros	30	3.343.570	7.284.562	827.955	1.998.956
Gastos por provisiones de cartera de créditos, neta	26	10.651.076	17.544.094	1.023.934	10.305.014
Gastos (ingresos) activos no corrientes mantenidos para la venta (provisiones, otros)	11	163.232	0	(423.241)	0
Gastos por beneficios a los empleados	27	12.794.009	13.659.290	4.293.229	4.350.464
Gasto por depreciación y amortización	28	1.361.462	738.646	414.988	267.810
Otros gastos	29	27.229.191	25.816.835	9.039.189	9.477.672
(Pérdida) utilidad antes de impuestos		(6.741.183)	(11.837.823)	1.963.937	(8.785.074)
Impuesto a las ganancias	16	1.089.587	250.619	191.622	214.179
(Pérdida) utilidad del período		(7.830.770)	(12.088.442)	1.772.315	(8.999.253)
Otro resultado integral					
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del período					
Ganancias de inversiones en instrumentos de patrimonio		28.264	13.545	8.663	13.545
Impuesto a las ganancias inversiones en instrumentos de patrimonio		(2.826)	(1.354)	(866)	(1.354)
Otro resultado integral	23	25.438	12.191	7.797	12.191
Resultado integral total		(7.805.332)	(12.076.251)	1.780.112	(8.987.062)

Véanse las notas que forman parte integral de los Estados Financieros Intermedios condensados


NOHORA LILIANA GONZALEZ AMIN
Representante legal


ENRIQUE ALBERTO ROJAS WIESNER
Contador Público
T.P. 44379 -T


MÓNICA JANETH GARCÉS AHUMADA
Revisor Fiscal
T.P. 87520 - T
Miembro de KPMG S.A.S.
(Véase mi informe del 14 de noviembre de 2018)

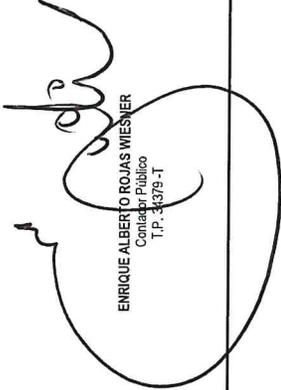
FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
ESTADO CONDENSADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Expresados en miles de pesos colombianos (MCOF\$)

Nota	Capital Suscrito y Pagado	Reservas	Adopción por Primera Vez a NCIF	Utilidades No Apropriadas		Otros Resultados Integrales	Total Patrimonio, neto
				Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio		
Saldo al 31 de diciembre de 2016- Reexpresados	128.032.000	970.671	329.553	0	(13.662.104)	0	115.650.120
Traslado a resultados	0	0	0	(13.662.104)	13.662.104	0	0
Capitalizaciones (91 acciones 19 de enero de 2017)	91.000	0	0	0	0	0	91.000
Otros resultados integrales, neto de impuestos:	0	0	0	0	0	12.191	12.191
Utilidad por medición de activos financieros medidos a valor razonable, neto	0	0	0	0	(12.088.442)	0	(12.088.442)
Resultado neto del ejercicio	0	0	0	0	(12.088.442)	0	0
Saldo al 30 de septiembre 2017	128.123.000	970.671	329.553	(13.662.104)	(12.088.442)	12.191	103.664.869
Saldo al 31 de diciembre de 2017	121.621.000	970.671	325.762	(13.662.104)	(22.519.543)	2.956	86.718.742
Traslado a resultados	0	0	0	(22.519.543)	22.519.543	0	0
Enjuagación de pérdidas	0	(970.671)	0	970.671	0	0	0
Capitalizaciones (12000 acciones de 28 de marzo de 2018 y 100 acciones de 03 abril 2018)	0	0	0	0	0	0	0
Otros resultados integrales, neto de impuestos:	23	12.100.000	0	0	0	0	12.100.000
Utilidad por medición de activos financieros medidos a valor razonable, neto	0	0	0	0	0	25.438	25.438
Pérdida neta del ejercicio	0	0	0	0	(7.830.770)	0	(7.830.770)
Saldo al 30 de septiembre 2018	133.721.000	0	325.762	(35.230.976)	(7.830.770)	28.394	91.073.410

Véase las notas que forman parte integral de los estados financieros intermedios condensados.



NOHORA LILIANA GONZALEZ AMIN
Representante legal



ENRIQUE ALBERTO ROJAS WIESNER
Contador Público
T.P. 34379-T



MONICA JANETH GARCÉS AHUMADA
Revisor Fiscal
T.P. 87520 - T

Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 14 de noviembre de 2018)

FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPANIA DE FINANCIAMIENTO
Estado condensado de Flujos de Efectivo
Expresado en Miles de Pesos Colombianos (MCOP\$)

	01 de enero al 30 de septiembre de 2018	01 de enero al 30 de septiembre de 2017
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Pérdida del periodo	(7.830.770)	(12.088.442)
Conciliación de la pérdida neta con el efectivo provisto por las actividades de operación		
Depreciación de activos tangibles	411.143	481.737
Amortización activos intangibles	950.319	256.909
Deterioro para cartera de créditos, neto	10.651.076	17.544.094
Deterioro otros activos no financieros	0	43.699
Deterioro otras cuentas por cobrar	37.526	0
Pérdida de activos no corrientes mantenidos para la venta, neto	163.232	0
Intereses causados por cartera de créditos	(68.744.678)	(74.907.935)
Intereses causados pasivos depósitos de clientes	23.358.317	28.868.131
Intereses causados pasivos obligaciones financieras	3.343.570	7.284.562
Utilidad en la valoración de derivados	(5.050)	(53.100)
Resultado de inversiones a valor razonable	(1.253.317)	(1.902.077)
Valoración de inversiones en títulos de deuda a costo amortizado	(286.623)	(443.763)
Valoración de inversiones en títulos instrumentos al patrimonio	(68.462)	(133.253)
Valoración de inversiones por transferencias repos	60.478	0
Rendimientos patrimonio autónomo	(79.174)	0
Valoración de rendimientos simultáneas	3.031	0
(Utilidad) Pérdida en venta de inversiones	(12.618)	85.035
(Utilidad) Pérdida en venta de cartera	(41.335)	165.244
Impuesto a las ganancias	1.089.587	250.619
Provisión procesos jurídicos	76.273	42.132
Variación neta en activos y pasivos operacionales		
(Aumento) activos financieros del portafolio de inversiones negociables	(1.985.098)	(1.118.550)
(Aumento) de cartera de créditos	(15.054.765)	(11.872.519)
(Aumento) disminución otras cuentas por cobrar	(5.877.657)	2.489.060
(Aumento) activos no corrientes mantenidos para la venta	(365.865)	0
(Aumento) disminución otros activos no financieros	(493.929)	1.064.874
Aumento de depósitos de clientes	47.477.153	42.612.459
(Disminución) Aumento en otras provisiones	(100.748)	0
Disminución otras cuentas por pagar	(18.266.581)	(4.382.852)
Aumento beneficios a empleados	219.766	261.321
Intereses recibidos por cartera de créditos	69.867.770	73.122.442
Intereses pagados pasivos depósitos de clientes	(24.151.084)	(27.179.160)
Intereses pagados obligaciones financieras	(3.554.668)	(7.571.656)
Pago de Impuestos a la Riqueza	0	(468.140)
Ventas de cartera	165.000	1.409.500
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	17.532.589	45.948.813
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Adquisición de propiedad y equipo de uso propio	(401.605)	(278.494)
Adquisición de activos intangibles	(895.033)	(654.913)
Compras en inversiones mantenidas hasta el vencimiento	(13.308.000)	(12.802.000)
Redenciones en inversiones mantenidas hasta el vencimiento	13.366.975	14.231.103
Efectivo neto provisto por las actividades de inversión	(1.237.663)	495.696
Flujo de efectivo de las actividades de financiación:		
Adquisición de obligaciones financieras	7.374.961	40.553.829
Pagos de obligaciones financieras	(40.297.194)	(76.907.348)
Otras obligaciones financieras (Simultaneas)	1.119.712	0
Capitalización	12.100.000	91.000
Efectivo neto usado en las actividades de financiación	(19.702.521)	(36.262.519)
Disminución del efectivo y equivalentes de efectivo	(11.238.361)	(1.906.460)
Efectivo al inicio del periodo	73.292.395	64.026.985
Efectivo al final del periodo	62.054.034	62.120.525

Véanse las notas que forman parte integral de los estados financieros intermedios condensados.

NOHORA LILIANA GONZALEZ AMIN
Representante legal

ENRIQUE ALBERTO ROJAS WIESNER
Contador Público
T.P. 34379 - T

MÓNICA JANETH GARCÉS AHUMADA
Revisor Fiscal
T.P. 87520 - T
Miembro de KPMG S.A.S.

(Véase mi informe del 14 de noviembre de 2018)



KPMG S.A.S.
Calle 90 No. 19C - 74
Bogotá D.C. - Colombia

Teléfono 57 (1) 6188000
57 (1) 6188100
Fax 57 (1) 2185490
57 (1) 6233403
www.kpmg.com.co

INFORME DEL REVISOR FISCAL SOBRE LA REVISIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA

Señores Accionistas
Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento:

Introducción

He revisado la información financiera intermedia condensada al 30 de septiembre 2018 de Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento (la Financiera), la cual comprende:

- el estado condensado de situación financiera al 30 de septiembre 2018;
- los estados condensados de resultados y otro resultado integral por los períodos de tres y nueve meses que terminaron el 30 de septiembre de 2018;
- el estado condensado de cambios en el patrimonio por el período de nueve meses que terminó el 30 de septiembre de 2018;
- el estado condensado de flujos de efectivo por el período de nueve meses que terminó el 30 de septiembre de 2018; y
- las notas a la información financiera intermedia.

La administración es responsable por la adecuada preparación y presentación de esta información financiera intermedia condensada de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, incluyendo los requerimientos de la Norma Internacional de Contabilidad 34 (NIC 34) – Información Financiera Intermedia. Mi responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre esta información financiera intermedia condensada, basada en mi revisión.

Alcance de la revisión

He realizado mi revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410 “Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad”, incluida en las Normas de Aseguramiento de la Información aceptadas en Colombia. Una revisión de información financiera intermedia consiste en hacer indagaciones, principalmente con las personas responsables de los asuntos financieros y contables, y la aplicación de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de haber conocido todos los asuntos significativos que hubiera podido identificar en una auditoría. Por lo tanto, no expreso una opinión de auditoría.

Bases para la conclusión calificada

Como se describe en la nota 14 a la información financiera intermedia condensada, el estado condensado de situación financiera al 30 de septiembre de 2018 incluye un impuesto diferido activo por \$6.925.147 (miles de pesos) constituido sobre proyecciones financieras preparadas por la Administración que no sustentan la recuperabilidad de dicho activo, lo cual constituye una desviación de la NIC 12 – Impuesto a la Ganancias. Esto es el resultado de una decisión tomada por la Administración en períodos anteriores que me llevó calificar mi opinión de auditoría sobre los estados financieros del año 2017. Si la Financiera aplicara la NIC 12, las pérdidas del ejercicio al 30 de septiembre de 2018 deberían ser disminuidas en \$233.966 (miles de pesos) e incrementadas en \$1.163.555 (miles de pesos) al 31 de diciembre de 2017, el impuesto diferido activo debería ser disminuido en \$6.925.147 (miles de pesos) al 30 de septiembre de 2018 y en \$7.159.113 (miles de pesos) al 31 de diciembre de 2017 y las pérdidas acumuladas deberían ser incrementadas en \$7.159.113 (miles de pesos) al 30 de septiembre de 2018 y en \$5.995.558 (miles de pesos) al 31 de diciembre de 2017.

Conclusión calificada

Basada en mi revisión, excepto por el efecto del asunto indicado en el párrafo de bases para la conclusión calificada, nada ha llamado mi atención que me haga suponer que la información financiera intermedia condensada al 30 de septiembre de 2018, no ha sido preparada, en todos los aspectos de importancia material, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, incluyendo los requerimientos de la Norma Internacional de Contabilidad 34 (NIC 34) – Información Financiera Intermedia.



Mónica Janeth Garcés Ahumada

Revisor Fiscal de Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

T.P. 87520 - T

Miembro de KPMG S.A.S.

14 de noviembre de 2018



KPMG S.A.S.
Calle 90 No. 19C - 74
Bogotá D.C. - Colombia

Teléfono 57 (1) 6188000
57 (1) 6188100
Fax 57 (1) 2185490
57 (1) 6233403
www.kpmg.com.co

INFORME DEL REVISOR FISCAL SOBRE EL REPORTE EN LENGUAJE eXTENSIBLE BUSINESS REPORTING LANGUAGE (XBRL)

Señores Accionistas
Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento:

Introducción

He revisado el reporte en lenguaje eXtensible Business Reporting Language (XBRL) al 30 de septiembre 2018 de Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento (la Financiera), que incorpora la información financiera intermedia, la cual comprende:

- el estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2018;
- los estados de resultados y otro resultado integral por los períodos de tres y nueve meses que terminaron el 30 de septiembre 2018;
- el estado de cambios en el patrimonio por el período de nueve meses que terminó el 30 de septiembre de 2018;
- el estado de flujos de efectivo por el período de nueve meses que terminó el 30 de septiembre de 2018; y
- las notas al reporte.

La administración es responsable por la adecuada preparación de este reporte en lenguaje eXtensible Business Reporting Language (XBRL) que incorpora la información financiera intermedia de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, y por la presentación del reporte en lenguaje eXtensible Business Reporting Language (XBRL) según instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia. Mi responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre el reporte en lenguaje eXtensible Business Reporting Language (XBRL) que incorpora la información financiera intermedia, basada en mi revisión.

Alcance de la revisión

He realizado mi revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410 "Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad", incluida en las Normas de Aseguramiento de la Información aceptadas en Colombia. Una revisión de información financiera intermedia consiste en hacer indagaciones, principalmente con las personas responsables de los asuntos financieros y contables y la aplicación de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de haber conocido todos los asuntos significativos que hubiera podido identificar en una auditoría. Por lo tanto no expreso una opinión de auditoría.

Bases para la conclusión calificada

Como se indica en la proforma 835110 – Impuesto a las ganancias del reporte en lenguaje eXtensible Business Reporting Language (XBRL) al 30 de septiembre 2018, el estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2018 incluye un impuesto diferido activo por \$6.925.147 (miles de pesos) constituido sobre proyecciones financieras preparadas por la Administración que no sustentan la recuperabilidad de dicho activo, lo cual constituye una desviación de la NIC 12 – Impuesto a la Ganancias. Esto es el resultado de una decisión tomada por la Administración en períodos anteriores que me llevó calificar mi opinión de auditoría sobre los estados financieros del año 2017. Si la Financiera aplicara la NIC 12, las pérdidas del ejercicio al 30 de septiembre de 2018 deberían ser disminuidas en \$233.966 (miles de pesos) e incrementadas en \$1.163.555 (miles de pesos) al 31 de diciembre de 2017, el impuesto diferido activo debería ser disminuido en \$6.925.147 (miles de pesos) al 30 de septiembre de 2018 y en \$7.159.113 (miles de pesos) al 31 de diciembre de 2017 y las pérdidas acumuladas deberían ser incrementadas en \$7.159.113 (miles de pesos) al 30 de septiembre de 2018 y en \$5.995.558 (miles de pesos) la 31 de diciembre de 2017.

Conclusión calificada

Basada en mi revisión, excepto por el efecto del asunto indicado en el párrafo de bases para la conclusión calificada, nada ha llamado mi atención que me haga suponer que el reporte en lenguaje eXtensible Business Reporting Language (XBRL), que incorpora la información financiera intermedia al 30 de septiembre de 2018, no ha sido preparado, en todos los aspectos de importancia material, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia.



Mónica Janeth Garcés Ahumada

Revisor Fiscal de Financiera Juriscoop S.A. Compañía de Financiamiento

T.P. 87520 - T

Miembro de KPMG S.A.S.

14 de noviembre de 2018

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

1. Entidad que Reporta

FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO, (en adelante “La Financiera”), es un establecimiento de crédito, compañía de financiamiento, sociedad anónima Colombiana, vigilada y controlada por la Superintendencia Financiera de Colombia, constituida mediante Escritura Pública No. 0042 del 10 de enero de 2014, protocolizada en la Notaría 73 del Círculo de Bogotá, debidamente inscrita en el registro mercantil que lleva la Cámara de Comercio de Bogotá el día 14 de enero de 2014 bajo el número 01797112 del Libro IX y con Número de Identificación Tributaria 900.688.066-3.

La Superintendencia Financiera de Colombia le otorgó a La Financiera el certificado de autorización, mediante Resolución número 0583 del 15 de abril de 2014.

La Financiera es una subsidiaria de la Cooperativa del Sistema Nacional de Justicia “Juriscoop”.

La duración prevista de La Financiera, de acuerdo con el artículo 3° de los Estatutos, es de cincuenta (50) años; se encuentra registrada en la Cámara de Comercio de Bogotá y su domicilio principal está ubicado en la calle 26 No 69 D – 91 piso 10 de Bogotá.

El objeto principal de La Financiera es desarrollar actividades de intermediación financiera, entendiéndose como la captación masiva y profesional de recursos del público a través de la celebración de las denominadas operaciones pasivas, o de recepción de recursos para luego colocarlos en forma masiva mediante la celebración de operaciones activas que impliquen el otorgamiento de créditos por parte de La Financiera.

Al 30 de septiembre de 2018, La Financiera tiene una estructura operativa que está compuesta por 40 agencias a nivel nacional y la dirección general. Cuenta con 453 empleados activos de los cuales 363 registran contrato a término indefinido, 72 tienen contrato de temporal y 18 con contrato de aprendizaje.

Al 31 de diciembre de 2017, La Financiera tiene una estructura operativa que está compuesta por 34 agencias más 6 oficinas satélite a nivel nacional y la dirección general. Cuenta con 444 empleados activos de los cuales 374 registran contrato a término indefinido, 50 tienen contrato de temporal y 20 con contrato de aprendizaje.

2. Bases de Preparación de los Estados Financieros

a) Marco Técnico Normativo

Los estados financieros condensados intermedios han sido preparados de acuerdo con la NIC 34, la cual se encuentra incluida en las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF), establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 modificado por los Decretos 2496 de 2015, 2131 de 2016 y 2170 de 2017. Las NCIF se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), junto con sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board– IASB, por sus siglas en inglés); las normas de base corresponden a las traducidas oficialmente al español y emitidas por el IASB al 31 de diciembre de 2015.

La Financiera aplica a los presentes estados financieros condensados intermedios las excepciones contempladas en el Título 4 regímenes especiales del Capítulo 1 del Decreto 2420 de 2015: NIIF 9 respecto del tratamiento de la cartera y su deterioro, de igual forma la clasificación y la valoración de las inversiones; para estos casos continúa aplicando lo requerido en la Circular Básica Contable y

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Financiera 100 de 1995 de la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC) y las excepciones establecidas en la Circular 036 de diciembre de 2014 de la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC), para vigilados y controlados, en lo relacionado con la provisión de bienes recibidos en dación de pago (BRDP) o restituidos y el manejo de las diferencias que surgen en el proceso de conversión a NIIF.

El comportamiento de los ingresos de La Financiera no obedece a comportamientos cíclicos o estacionales, toda vez que se basan en el fenómeno de devengo o causación de acuerdo con los créditos colocados de manera general.

Estos estados financieros condensados intermedios al 30 de septiembre de 2018 deben leerse conjuntamente con los últimos Estados Financieros de La Financiera, al corte de diciembre de 2017 publicados en la web www.financierajuriscoop.com.co. No incluyen toda la información requerida para un juego completo de estados financieros, sin embargo, se incluyen notas explicativas seleccionadas para explicar eventos y transacciones que son significativos para comprender los cambios en la situación financiera intermedia de La Financiera desde los últimos estados financieros anuales.

La Financiera lleva sus registros contables de acuerdo con lo establecido en el catálogo único de información financiera con fines de supervisión establecido por la Superintendencia Financiera de Colombia.

b) Bases de Medición

Los Estados Financieros de La Financiera, han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros de inversión y los activos corrientes mantenidos para la venta.

c) Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de La Financiera se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera La Financiera (pesos colombianos). Los estados financieros se presentan “en pesos colombianos”, que es la moneda funcional de La Financiera y la moneda de presentación. Toda información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeado a la unidad más cercana.

d) Usos de Estimaciones y Juicios

Para la preparación de los estados financieros condensados intermedios de La Financiera, las estimaciones que se requieran se realizarán basándose en la experiencia histórica de La Financiera y en otros factores que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias actuales que constituyan la base para establecer el valor contable de los activos y pasivos.

Las estimaciones se revisarán de forma continua, con el objetivo de reflejar razonabilidad en las cifras que incorporen los estados financieros, utilizando juicio profesional amplio y suficiente, que permita mitigar el riesgo de cambios significativos en los hechos y circunstancias sobre los que se basan las estimaciones y produzca impacto sobre los resultados de situación financiera.

En la preparación de los estados financieros condensados intermedios, la administración ha realizado juicios, estimaciones y suposiciones que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos reportados de activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de esas estimaciones.

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante en los estados financieros condensados intermedios se describen en las siguientes notas:

- Nota 5 Medición de valor razonable
- Nota 7 Inversiones
- Nota 8 Cartera de crédito, neta
- Nota 12 Propiedades y equipo
- Nota 16 Impuesto a las ganancias

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en próximos períodos financieros, se incluye en la siguiente nota:

- Nota 16 Impuesto a las ganancias
- Nota 20 Otras provisiones

e) Materialidad

Para dar cumplimiento a los objetivos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), en cuanto a suministrar información financiera útil, pertinente y de alta calidad a los usuarios de la misma, es necesario establecer un modelo de materialidad propio para La Financiera, donde se establezcan mecanismos para determinar umbrales de materialidad general, cualitativa e individual y de esta forma, contribuir con la finalidad de otorgar herramientas precisas que permitan cubrir las necesidades e intereses ineludibles en materia de información financiera y fundamentar una adecuada toma de decisiones económicas de inversión y/o financiación.

Al componente escogido como factor crítico para la determinación de la materialidad se le asigna un porcentaje, el cual es de aplicación transversal a todos los eventos que requieran ser sometidos a estimaciones de significancia relativa o materialidad, tales como: estimaciones; reconocimiento de errores; o cambios en políticas.

La administración de La Financiera determinó la importancia relativa de las cifras a presentar en los estados financieros condensados intermedios de acuerdo a su función o naturaleza. Es decir, si una partida concreta careciese de relativa importancia, se agregará con otras partidas, esto, dado que no es necesario que La Financiera proporcione una revelación específica requerida por una NCIF, cuando la información carece de importancia relativa.

La Financiera considera que para la materialidad cuantitativa general se tomará como factor crítico el componente de activos, ya que este cumple con las características definidas en la política. Como factor o porcentaje para determinar la materialidad se determinó el 5% por ser un porcentaje de uso estandarizado.

Cuando se presente transacciones, estimaciones, cálculos, registros o cualquier evento que afecten la información financiera, que no se alcance a clasificar en la materialidad cuantitativa general, se establecerá la materialidad individual, frente al componente mayor (análisis de un evento que afecte a una subcuenta frente a su cuenta mayor). Estableciendo así, la sumatoria de eventos importantes que, sumados entre sí, superan el umbral de materialidad general, deberán ser tratados como los estándares de información financiera lo establecen.

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

3. Políticas Contables Significativas

Las políticas contables aplicadas sobre los estados financieros condensados intermedios al 30 de septiembre de 2018, son las mismas aplicadas en los estados financieros con corte al 31 de diciembre de 2017.

Las operaciones simultáneas pasivas no hacen parte del rubro del efectivo y equivalentes del efectivo, toda vez que tales operaciones son generadas en fechas y vencimientos distintos y terceros diferentes a las operaciones registradas en las simultaneas activas, por tal razón se contabilizan en el pasivo financiero (otras obligaciones financieras).

3.1 Implementación NIIF 9 y NIIF 15

NIIF 15

Con la entrada en vigencia de la NIIF 15, aprobada por el ISAB la cual reemplaza algunas normas de reconocimiento estipuladas en la NIC 8 – Contratos de Construcción y de la NIC 18 - Ingresos de Actividades Ordinarios, La Financiera procedió a realizar un estudio con el fin de evaluar si requería efectuar modificaciones dentro de las políticas contables para el reconocimiento de los ingresos diferentes a los originados con concepto de rendimientos financieros y dividendos, los cuales se encuentran fuera del alcance de esta norma.

En la evaluación realizada por La Financiera se determinó que los ingresos obtenidos se encuentran principalmente originados en intereses y rendimientos financieros producto de la cartera de créditos y que los demás ingresos (por convenios por servicios financieros) no tienen un impacto material tanto en la oportunidad y en la cuantía de reconocimiento de los mismos.

Del análisis de la matriz de convenios con clientes, se concluye que los servicios financieros que se dejaron de reconocer por efecto de las exoneraciones a los convenios fueron percibidos vía rentabilidad generada por la captación.

NIIF 9

Mediante de la expedición de la Ley 1314 de 2009 se establecieron las condiciones para la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera en Colombia y en 2014, se promulgó la versión final de la Norma Internacional de Información Financiera No. 9 (NIIF 9) “Instrumentos Financieros” por parte del IASB para su aplicación obligatoria en los periodos anuales que comiencen en o a partir del 1 de enero de 2018.

La Financiera para la evaluación del impacto tuvo en cuenta las excepciones determinadas en el decreto 2420 de 2015 en las cuales se establece que los balances separados o individuales de las entidades financieras vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia, se preparan con las normas establecidas y vigentes emitidas por esta entidad las cuales para la clasificación de las inversiones y el deterioro de la cartera tiene normas de reconocimiento y medición diferentes a las establecidas en las NIIF.

A fin de dar cumplimiento a la NIIF9 en lo concerniente al deterioro de las cuentas por cobrar diferentes a cartera de crédito se estableció un modelo técnico de deterioro el cual base su cálculo teniendo en cuenta la clase de cuentas que posee, su monto y el riesgo involucrado en la recuperación de dichas cuentas, los cuales si no son significativos y posterior a un año se provisionaran al 100%, en la aplicación de este modelo se determinan las siguientes provisiones por deterioro de otras cuentas por cobrar:

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle	Estimación deterioro NIIF9 Marzo 2018	Diciembre 2017
Póliza fraudes tarjeta habientes	3.834	3.834
Reclamos a compañías aseguradoras	184.768	114.826
Tarjeta débito visa cuenta por cobrar	36.340	136.340
Cuenta por cobrar clientes	41.472	26.239
Debitado no dispensado	7.040	7.040
Retiro Pin_pad visionamos Inter cooperativas	7	7
Transferencia ACH	35	32
Transferencias interbancarias	319	215
Total	273.815	288.533

4. Nuevas normas e interpretaciones emitidas no adaptadas

4.1 Normas y enmiendas aplicables a partir del 1 de enero de 2019

De acuerdo con lo indicado en el Decreto 2170 de diciembre de 2017, se relacionan a continuación las normas emitidas aplicables a partir de 2019. El impacto de estas normas está en proceso de evaluación por parte de la administración de La Financiera:

Norma de información financiera	Tema de la norma o enmienda	Detalle
NIIF 16 – Arrendamientos	Reconocimiento, medición, presentación e información a revelar de los arrendamientos	La NIIF 16 de Arrendamientos establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación e información a revelar de los arrendamientos. El objetivo es asegurar que los arrendatarios y arrendadores proporcionen información relevante de forma que represente fielmente esas transacciones. Esta información proporciona una base a los usuarios de los estados financieros para evaluar el efecto que los arrendamientos tienen sobre la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de la entidad.

5. Medición de valores razonables

La Financiera efectúa control periódico alrededor de las mediciones de valores razonables, lo cual incluye la revisión y actualización de precios suministrados por proveedores, insumos no observables y ajustes de valoración, así, como los niveles de jerarquía en los cuales deben clasificarse tales valorizaciones.

Para las mediciones de valor razonable de activos y pasivos, La Financiera utiliza datos observables del mercado. El valor razonable es categorizado en las diferentes jerarquías de valor razonable, considerando los inputs usados en las técnicas de valoración, así:

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

- Nivel 1: Precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que La Financiera puede tener acceso a la fecha de medición.
- Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (variables no observables).

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

Al corte del 30 de septiembre de 2018, no se han presentado transferencias entre los niveles de jerarquía del valor razonable.

Instrumentos Financieros medidos a valor razonable sobre bases recurrentes

El siguiente cuadro muestra el valor en libros y los valores razonables de los activos financieros medidos al valor razonable sobre bases recurrentes a 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, incluyendo los niveles de jerarquía:

Activos	Septiembre 2018				Diciembre 2017			
	Valor en libros	Estimación de valor razonable			Valor en libros	Estimación de valor razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Fondos de inversión colectiva (a)	2.805.197	0	2.805.197	0	873.004	0	873.004	0
Participación en derechos fiduciarios (a)	2.174.414	0	2.174.414	0	0	0	0	0
Participación en instrumentos de patrimonio (b)	1.123.848	0	0	1.123.848	1.123.953	0	0	1.123.953
Instrumentos a valor razonable (c)	28.862.629	0	28.862.629	0	29.603.485	0	29.603.485	0
Total instrumentos financieros medidos a valor razonable	34.966.088	0	33.842.240	1.123.848	31.600.442	0	30.476.489	1.123.953

- a) Fondos de Inversión Colectiva y derechos fiduciarios: Corresponde a inversiones a la vista que realiza La Financiera, tales como Fondo de Inversiones Colectiva de Interés – Davivienda Corredores, Fondo de Inversión Colectiva Fiduprevisora, Fondo de inversión colectiva Fonval y el patrimonio autónomo Juriscoop-Credibanco constituido en fiduciaria central, los cuales son valorados diariamente de acuerdo a la unidad proporcionada por cada uno de los fondos, según las metodologías establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- b) Participación en instrumentos de patrimonio: Se determina el valor razonable de forma mensual para las acciones de Credibanco, empleando información de precios suministrados por el proveedor oficial de precios designado (PRECIA). Para la inversión en Conecta, la valoración se realizada de forma mensual y se determinada por variación patrimonial.

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

- c) Instrumentos a valor razonable: Se calcula diariamente el valor razonable de los instrumentos de renta fija, empleando información de precios suministrados por el proveedor oficial de precios designado (PRECIA). En caso de no existir el cálculo se utilizará la técnica de tasa interna de retorno.

La siguiente tabla muestra la técnica de valoración, supuestos realizados y los datos de entradas utilizadas para medir el valor razonable al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.

ACTIVOS	Nivel	Técnica de valoración y supuestos realizados	Datos de entrada
Instrumentos financieros medidos a valor razonable sobre bases recurrentes			
Fondos de inversiones colectivas/ derechos patrimoniales.	2	Conforme a lo dispuesto en el Capítulo 11 de la Circular Básica Contable, el valor de la unidad de las carteras colectivas se calcula de la siguiente manera: El valor de pre - cierre del Fondo de Inversión Colectiva del día t, el cual corresponde al valor del Fondo al cierre de operaciones del día t-1 + los rendimientos abonados en el día t (ingresos menos gastos); este valor se divide entre el número de unidades del Fondo al inicio del día de cálculo.	Valor de la unidad dado por el administrador del Fondo.
Participación en instrumentos de patrimonio- acciones Credibanco	3	Metodología contratada con proveedor de precios (IPRECIA): Flujo de caja libre de la empresa descontado por WACC considerando los ajustes que apliquen, costo de capital promedio ponderado (WACC), flujo de dividendos descontado al costo del patrimonio, costo del patrimonio, flujo de caja del accionista descontados al costo del patrimonio, costo del patrimonio, cálculo del valor de presente de los flujos, cálculo del valor de la acción. PRECIA realizará la valoración de cada inversión de acuerdo con lo estipulado en el Capítulo I y XI de la Circular Básica Contable Financiera de la Superintendencia Financiera de Colombia.	Precios suministrados por el proveedor de precios (PRECIA). Valor de la acción: El precio de valoración corresponde al valor de cada acción.
Participación en instrumentos de patrimonio acciones de Conecta	3	Se basa en el comportamiento del patrimonio del emisor que comprende certificar el valor de cada acción teniendo en cuenta el patrimonio de este y el número de acciones en circulación.	Valor suministrado por el emisor de las acciones, base de certificación valor intrínseco de la acción.
Instrumentos a valor razonable- instrumentos de renta fija	2	Técnica de comparación de mercados: Los valores razonables se basan en cotizaciones del valor certificadas por los proveedores de precios.	Precios suministrados por el proveedor de precios, PRECIA.
Instrumentos a valor razonable CDTs	3	Las inversiones se deben valorar en forma exponencial a partir de la tasa interna de retorno, el valor razonable de la respectiva inversión se debe estimar o aproximar mediante el cálculo de la sumatoria del valor presente de los flujos futuros por concepto de rendimientos y capital.	Tasa interna de retorno
Instrumentos financieros no medidos a valor razonable			
Cartera de crédito	3	Valor presente de la cartera teniendo en cuenta el flujo de intereses dada la amortización y la pérdida esperada de cada uno de los créditos exceptuando la cartera improductiva. Según Capítulo II de la Circular Básica Contable y Financiera (Circular Externa 100 de 1995)	Saldo de la cartera por producto, flujo de intereses, comisiones y tasa

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVOS	Nivel	Técnica de valoración y supuestos realizados	Datos de entrada
			media por tipo de cartera y plazo.
Inversiones para mantener al vencimiento (TDA)	3	De acuerdo con lo establecido en el Capítulo 1 de la Circular Básica Contable, los valores clasificados como inversiones para mantener hasta el vencimiento, la técnica de comparación de mercados: Los valores razonables se basan en cotizaciones del valor certificadas por los proveedores de precios.	Precios suministrados por el proveedor de precios. (PRECIA)

Mediciones de valor razonable sobre bases no recurrentes

El siguiente es el resumen de la forma en que fueron valorados los activos sobre bases no recurrentes:

Detalle	Nivel	Septiembre 2018			
		Valor en libros	Valor razonable neto de costos	Valor avalúo o factura	Costos estimados de ventas
Activos					
Activos no corrientes mantenidos para la venta muebles		597.000	597.000	600.000	3.000
Activos no corrientes mantenidos para la venta inmuebles	3	6.610.657	8.255.944	8.710.636	454.691
Total activos no corrientes mantenidos para la venta		7.207.657	8.852.944	9.310.636	457.691

Detalle	Nivel	Diciembre 2017			
		Valor en libros	Valor razonable neto de costos	Valor avalúo o factura	Costos estimados de ventas
Activos					
Activos no corrientes mantenidos para la venta muebles		597.000	597.000	600.000	3.000
Activos no corrientes mantenidos para la venta inmuebles	3	6.408.024	7.425.386	7.769.304	343.918
Total activos no corrientes mantenidos para la venta		7.005.024	8.022.386	8.369.304	346.918

Activos no corrientes mantenidos para la venta	Nivel	Técnica de valoración y supuestos realizados	Datos de entrada
Activos no corrientes mantenidos para la venta	3	Comercialización en el mercado abierto que incluye los enfoques de comparación de ventas, enfoque del costo y enfoque de capitalización de rentas; alternando el análisis de flujo de caja descontado.	La depreciación de la construcción, uso del inmueble, ubicación, oferta y demanda en la zona, estado y conservación, servicios públicos y transporte.

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

El cálculo del valor razonable se realiza sobre los avalúos solicitados a los inmuebles menos el costo de ventas que equivale al 5,27% (que incluye los gastos notariales y de registro 0,27%, gastos de corretaje del 3% y mantenimiento del 2%); o por el valor de los bienes muebles menos los costos de ventas del 0,50%.

Para el tercer trimestre de 2018 no se realiza actualización de avalúos debido a que se realizan de manera anual, lo cual se cumpliría a finales del año 2018.

Instrumentos Financieros no medidos a valor razonable

El siguiente cuadro muestra el valor en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros no medidos al valor razonable al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017. Estos activos y pasivos financieros fueron registrados en libros a costo amortizado o valor nominal y las estimaciones de los valores razonables fueron determinadas únicamente para propósitos de revelación.

Detalle	Septiembre 2018		Diciembre 2017	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
Activos				
Cartera de créditos-capital neto	550.962.850	610.291.740	548.733.442	593.859.758
Inversiones para mantener al vencimiento (TDA)	19.760.570	19.494.494	19.532.921	19.200.266

Conciliación del valor razonable para instrumentos financieros en nivel 3

Detalle	Acciones Conecta	Acciones Credibanco
Saldo al 1 de Enero de 2018	31.653	1.092.300
Reinversión - Compra en el periodo	0	0
Vencimientos – Ventas del periodo	(31.653)	0
Ganancia o pérdidas reconocidas en el periodo no realizadas	0	31.548
Saldo de cierre 30-09- 2018	0	1.123.848

Detalle	Acciones Conecta	Acciones Credibanco
Saldo al 1 de Enero de 2017	22.500	12.930
Ganancias o pérdidas reconocidas en el periodo realizadas	5.869	1.079.370
Ganancia o pérdidas reconocidas en ORI	3.284	0
Saldo de cierre 31-12-2017	31.653	1.092.300

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

6. Efectivo y equivalentes al efectivo

A continuación, se presenta el saldo del efectivo y equivalentes del efectivo para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Caja	11.802.804	20.224.819
Banco de la República	21.969.796	25.094.239
Bancos y otras entidades financieras (1)	20.792.216	16.894.786
Simultáneas (activas)	7.489.218	11.078.551
Total	62.054.034	73.292.395

- 1) El disponible en otras entidades financieras corresponde a efectivo en la administración de portafolio de terceros en Credicorp Capital y Valores Bancolombia y el efectivo en Bancos, corresponde a cuentas de ahorro y corrientes en Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Colpatria, Bancoomeva, GNB, Pichincha, Coopcentral, Bancolombia y Davivienda.

El encaje legal para septiembre 30 de 2018 es de \$32.673.556 y para diciembre de 2017 fue de \$29.777.283.

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 no existen restricciones jurídicas ni gravámenes sobre el efectivo y equivalentes de efectivo.

A continuación se relacionan las partidas pendientes de conciliaciones bancarias

Concepto	Septiembre 2018		Diciembre 2017	
	No. Reg.	No. Reg.	No. Reg.	No. Reg.
Notas crédito no identificados en extracto	7	64.546	5	134.464
Cheques pendientes de cobro	169	3.498.278	339	21.495.456
Notas débito no identificados en extracto	8	1.366.830	9	37.569
Notas débito no identificadas en libros	5	128.275	4	13.106
Notas crédito no identificadas en libros	226	2.029.463	130	105.955

7. Inversiones

A continuación, se presenta el detalle del portafolio de inversiones:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Inversiones negociables en títulos de deuda		
TES - Títulos Tesorería	2.659.770	2.698.248
TIDIS	0	2.487.685
CDT'S - Certificados de Depósito a Términos	22.737.007	21.448.660
Provisiones CDT Internacional Compañía de Financiamiento- en Liquidación.	(310.202)	(334.454)
Títulos de titularización hipotecaria	285.881	372.627
Bonos ordinarios	2.337.164	2.930.719

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Total	27.709.620	29.603.485
Inversiones negociables en títulos participativos		
Participación en fondos valores	2.805.197	873.004
Total	2.805.197	873.004
Inversiones disponibles para la venta		
Participación en instrumentos de patrimonio	1.123.848	1.123.953
Total	1.123.848	1.123.953
Inversiones en derechos patrimoniales		
Inversiones en derechos fiduciarios fideicomiso (a)	2.174.414	0
Total	2.174.414	0
Inversiones para mantener al vencimiento		
Títulos de desarrollo agropecuario (TDA)	19.760.570	19.532.921
Total	19.760.570	19.532.921
Inversiones a vr. razonable con cambios en el resultado entregados en OPMM		
Derechos de transferencia	1.120.890	0
Otros emisores nacionales	20.910	0
Inversiones a valor razonable entregados garantía	11.209	0
Total	1.153.009	0
Total inversiones	54.726.658	51.133.363

(a) Constitución de un patrimonio de administración y pagos, como medio para atender la compensación de tarjeta de crédito.

Para el cierre del 30 de septiembre del 2018, las inversiones negociables en títulos participativos corresponden al 5,13% de las inversiones de portafolio. Aumenta la participación en fondos valores con respecto al 2017 debido a la posibilidad de triangulación de recursos y la rentabilidad ofrecidas por estos fondos.

Las inversiones obligatorias se efectúan en cumplimiento de disposiciones legales.

Al 30 de septiembre de 2018 existe una provisión por valor de \$310.202 de un CDT de Internacional Compañía de Financiamiento en Liquidación cuyo valor nominal era de \$500.000 y sobre el cual se recibió una devolución de capital de \$189.798, es decir que el valor de \$310.202 corresponde a la totalidad del CDT menos la devolución de capital.

El siguiente es el resumen de los activos financieros para negociar y para mantener al vencimiento, por plazos de vencimiento:

Plazo	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Menos de 1 año	32.219.108	35.115.222
Entre más de 1 año y 5 años	14.607.405	12.647.597
Entre más de 5 y 10 años	1.796.686	1.373.587
Total	48.623.199	49.136.406

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

8. Cartera de crédito, neta

El saldo de cartera crédito se compone de los siguientes rubros:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Cartera de consumo	525.750.759	507.542.545
Cartera comercial	72.976.886	92.550.113
Total capitales	598.727.645	600.092.658
Intereses consumo	6.155.226	6.619.236
Intereses comercial	1.497.682	1.885.755
Total intereses	7.652.908	8.504.991
Pagos por cuenta de clientes, consumo	373.501	167.869
Pagos por cuenta de clientes, comercial	47.618	47.907
Total pagos por cuentas de clientes	421.119	215.776
Abonos para aplicar obligaciones al cobro	(5.714.732)	(7.488.568)
Intereses originados en procesos de reestructuración	(733.297)	(433.184)
Otros	(222.606)	0
Total otros conceptos	(6.670.635)	(7.921.752)
Subtotal cartera	600.131.037	600.891.673
Deterioro créditos de cartera de consumo	(30.630.209)	(31.453.966)
Deterioro componente contra-cíclico individual capitales consumo	(7.305.647)	(6.395.137)
Total deterioro capitales consumo	(37.935.856)	(37.849.103)
Deterioro cuentas por cobrar e intereses	(1.162.121)	(1.192.087)
Deterioro cuentas por cobrar contra cíclico	(74.544)	(67.184)
Total deterioro otras cuentas por cobrar consumo	(1.236.665)	(1.259.271)
Deterioro créditos de cartera comercial	(9.245.371)	(12.735.552)
Deterioro componente contra-cíclico individual capital comercial	(583.568)	(774.642)
Total deterioro capitales comercial	(9.828.939)	(13.510.194)
Deterioro cuentas por cobrar e intereses comerciales	(825.584)	(1.121.269)
Deterioro cuentas por cobrar componente contra-cíclico individual comercial	(4.466)	(9.240)
Total deterioro otras cuentas por cobrar comercial	(830.050)	(1.130.509)
Total deterioro cartera	(49.831.510)	(53.749.077)
Total cartera de crédito, neta	550.299.527	547.142.596

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Cartera de Créditos por Portafolio

A continuación, se muestra la distribución de la cartera de créditos-capital en La Financiera, por portafolio:

Portafolio	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Nómina	396.265.125	382.575.172
Tarjeta de Crédito	59.379.302	60.614.845
Caja	40.746.582	47.409.497
Vehículo	29.359.750	16.943.031
Comercial	72.976.886	92.550.113
Total cartera	598.727.645	600.092.658

A continuación se muestra la distribución de la cartera de créditos comercial-capital de La Financiera por destino económico al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

Sector septiembre 2018	Total	% Participación
Transporte y almacenamiento	11.496.180	15,75%
Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas	11.322.850	15,52%
Construcción	8.234.655	11,28%
Actividades financieras y de seguros	6.804.115	9,32%
Actividades inmobiliarias	5.951.818	8,16%
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	5.589.378	7,66%
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	5.537.571	7,59%
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreativas	4.185.575	5,74%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	3.998.379	5,48%
Industrias manufactureras	2.708.117	3,71%
Explotación de minas y canteras	1.893.285	2,59%
Otras actividades de servicios	1.718.205	2,35%
Enseñanza	1.503.004	2,06%
Información y comunicaciones	791.489	1,08%
Actividades de alojamiento y de servicio de comidas	631.291	0,87%
Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	275.520	0,38%
Otras Clasificaciones	194.283	0,27%
Rentista de Capital	141.171	0,19%
Total general	72.976.886	100%

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Sector diciembre 2017	Total	% Participación
Construcción	15.593.178	16,8%
Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas	12.241.261	13,2%
Transporte y almacenamiento	10.927.587	11,8%
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	10.847.783	11,7%
Actividades financieras y de seguros	8.361.246	9,0%
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	6.382.434	6,9%
Actividades inmobiliarias	5.522.623	6,0%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	4.915.578	5,3%
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreativas	4.557.751	4,9%
Industrias manufactureras	3.601.398	3,9%
Otras actividades de servicios	3.015.719	3,3%
Explotación de minas y canteras	2.619.313	2,8%
Enseñanza	1.737.060	1,9%
Asalariados: Personas naturales y sucesiones ilíquidas, cuyos ingresos provengan de la relación laboral, legal o reglamentaria o que tengan su origen en ella.	810.714	0,9%
Información y comunicaciones	681.424	0,7%
Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	275.597	0,3%
Actividades de alojamiento y de servicio de comidas	246.846	0,3%
Rentista de capital	212.601	0,2%
Total general	92.550.113	100%

Cartera vigente y vencida

El siguiente detalle soporta las cifras de cartera correspondiente a capital:

Detalle	Septiembre 2018		
	Comercial	Consumo	Total
Cartera vigente bruta	55.338.291	506.151.971	561.490.262
Cartera vencida productiva	3.727.179	3.277.746	7.004.925
Cartera vencida improductiva	13.911.416	16.321.042	30.232.458
Cartera bruta	72.976.886	525.750.759	598.727.645
Provisión de cartera	(9.828.939)	(37.935.856)	(47.764.795)
Cartera neta	63.147.947	487.814.903	550.962.850
Cartera vencida	17.638.595	19.598.788	37.237.383

Detalle	Diciembre 2017		
	Comercial	Consumo	Total
Cartera vigente bruta	64.920.266	486.580.259	551.500.525
Cartera vencida productiva	9.933.930	5.203.694	15.137.624
Cartera vencida improductiva	17.695.917	15.758.592	33.454.509
Cartera bruta	92.550.113	507.542.545	600.092.658
Provisión de cartera	(13.510.194)	(37.849.103)	(51.359.297)
Cartera neta	79.039.919	469.693.442	548.733.361
Cartera vencida	27.629.847	20.962.286	48.592.133

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

El siguiente detalle soporta las cifras de cartera correspondiente a intereses y otros conceptos:

Detalle	Septiembre 2018		
	Comercial	Consumo	Total
Cartera vigente bruta	647.592	5.616.140	6.263.732
Cartera vencida productiva	111.374	124.719	236.093
Cartera vencida improductiva	786.334	787.868	1.574.202
Cartera bruta	1.545.300	6.528.727	8.074.027
Provisión de cartera (intereses y otros)	(830.050)	(1.236.665)	(2.066.715)
Cartera neta	715.250	5.292.062	6.007.312
Cartera vencida	897.708	912.587	1.810.295

Detalle	Diciembre 2017		
	Comercial	Consumo	Total
Cartera vigente bruta	764.353	5.749.659	6.514.012
Cartera vencida productiva	185.474	202.367	387.841
Cartera vencida improductiva	983.835	835.079	1.818.914
Cartera bruta	1.933.662	6.787.105	8.720.767
Provisión de cartera (intereses y otros)	(1.130.509)	(1.259.271)	(2.389.780)
Cartera neta	803.153	5.527.834	6.330.987
Cartera vencida	1.169.309	1.037.446	2.206.755

Usando los modelos de evaluación de la Superintendencia Financiera de Colombia y la evaluación semestral de los deudores de crédito comercial se determina la clasificación de la cartera por niveles de riesgo así:

Concepto	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Total comercial	72.976.886	92.550.113
"A" Riesgo Normal	51.497.878	60.661.495
"B" Riesgo Aceptable	4.917.141	7.757.468
"C" Riesgo Apreciable	5.001.161	7.028.579
"D" Riesgo Significativo	3.784.922	9.509.901
"E" Riesgo de Incobrabilidad	7.775.784	7.592.670
Total consumo	525.750.759	507.542.545
"A" Riesgo Normal	494.435.742	470.667.031
"B" Riesgo Aceptable	3.778.228	7.232.949
"C" Riesgo Apreciable	7.762.740	9.355.450
"D" Riesgo Significativo	3.661.613	5.885.341
"E" Riesgo de Incobrabilidad	16.112.436	14.401.774

De manera semanal se estima la calificación de riesgo con la que terminarán los deudores al cierre de cada mes, se genera una asignación por gestor y por oficina y se hacen los seguimientos de manera individual, lo cual incluye visitas y llamadas buscando determinar las causas potenciales de riesgo.

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañIA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

El siguiente es el movimiento de las provisiones de cartera en el activo por los cortes terminados al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017:

Detalle	Septiembre 2018		
	Consumo	Comercial	Total
Saldo Inicial	39.108.374	14.640.703	53.749.077
Provisión de cartera de crédito	30.807.899	3.890.672	34.698.571
Castigos de cartera	(10.291.547)	(3.965.428)	(14.256.975)
Recuperaciones de provisión de cartera	(20.140.538)	(3.906.957)	(24.047.495)
Ventas de cartera	(311.668)	0	(311.668)
Saldo final de la provisión de cartera	39.172.520	10.658.990	49.831.510

Detalle	Diciembre 2017		
	Consumo	Comercial	Total
Saldo Inicial	31.142.720	15.448.656	46.591.376
Provisión de cartera de crédito	41.604.549	10.641.181	52.245.730
Castigos de cartera	(8.838.832)	(6.818.361)	(15.657.193)
Recuperaciones de provisión de cartera	(23.008.834)	(4.630.773)	(27.639.607)
Ventas de cartera	(1.791.229)	0	(1.791.229)
Saldo final de la provisión de cartera	39.108.374	14.640.703	53.749.077

Cartera de Créditos Período de Maduración

Modalidades Septiembre 2018	0 a 1 año	1 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total
Consumo	66.647.237	218.235.868	232.710.729	8.156.925	525.750.759
Comercial	20.118.738	23.081.467	28.785.014	991.667	72.976.886
Total Capital	86.765.975	241.317.335	261.495.743	9.148.592	598.727.645

Modalidades Septiembre 2018	0 a 1 año	1 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total
Consumo	1.063.309	2.517.462	2.797.434	150.522	6.528.727
Comercial	659.940	523.442	352.137	9.781	1.545.300
Total intereses y otros conceptos	1.723.249	3.040.904	3.149.571	160.303	8.074.027

Modalidades Diciembre 2017	0 a 1 año	1 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total
Consumo	102.342.779	345.846.098	53.628.386	5.725.282	507.542.545
Comercial	38.557.562	36.497.127	17.495.424	0	92.550.113
Total capital	140.900.341	382.343.225	71.123.810	5.725.282	600.092.658

Modalidades Diciembre 2017	0 a 1 año	1 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	TOTAL
Consumo	1.990.096	3.973.730	724.133	99.146	6.787.105
Comercial	1.129.062	664.472	140.128	0	1.933.662
Total intereses y otros conceptos	3.119.158	4.638.202	864.261	99.146	8.720.767

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Cartera de Créditos en Mora

Modalidades Septiembre 2018	Vigente	1 - 30 Días	31 - 60 Días	61 - 90 Días	91 - 150 Días	> a 150 Días	Total
Comercial	50.541.064	4.797.228	3.657.315	69.863	680.049	13.231.367	72.976.886
Consumo	489.502.983	16.648.988	3.277.746	1.928.489	2.559.129	11.833.424	525.750.759
Total Capital	540.044.047	21.446.216	6.935.061	1.998.352	3.239.178	25.064.791	598.727.645

Modalidades Septiembre 2018	Vigente	1 - 30 Días	31 - 60 Días	61 - 90 Días	91 - 150 Días	> a 150 Días	Total
Comercial	596.108	51.484	107.026	4.349	32.993	753.340	1.545.300
Consumo	5.191.726	424.414	124.719	66.174	100.107	621.587	6.528.727
Total intereses y otros	5.787.834	475.898	231.745	70.523	133.100	1.374.927	8.074.027

Modalidades Diciembre 2017	Vigente	1 - 30 Días	31 - 60 Días	61 - 90 Días	91 - 150 Días	> a 150 Días	Total
Comercial	61.484.546	3.435.720	3.983.047	5.950.883	988.525	16.707.392	92.550.113
Consumo	471.481.685	15.098.574	5.203.694	2.713.438	2.982.559	10.062.595	507.542.545
Total capital	532.966.232	18.534.294	9.186.741	8.664.321	3.971.084	26.769.987	600.092.658

Modalidades Diciembre 2017	Vigente	1 - 30 Días	31 - 60 Días	61 - 90 Días	91 - 150 Días	> a 150 Días	TOTAL
Comercial	714.595	49.757	95.576	89.898	43.682	940.154	1.933.662
Consumo	5.402.900	346.759	202.367	120.753	170.572	543.754	6.787.105
Total intereses y otros	6.117.495	396.516	297.943	210.651	214.254	1.483.908	8.720.767

Modificaciones Circular 026 de 2017

Las estadísticas de este tipo de modificaciones son:

Modalidad Septiembre 2018	# de Créditos	Saldo de capital
Comercial	9	2.213.132
Consumo	134	4.475.254
Total Cartera Bruta	143	6.688.386

Modalidad Diciembre 2017	# de Créditos	Saldo de capital
Comercial	3	1.876.857
Consumo	53	1.705.069
Total Cartera Bruta	56	3.581.926

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Reestructuraciones

Las estadísticas de reestructuraciones son:

Modalidad Septiembre 2018	# de créditos	Saldo de Capital
Comercial	7	4.180.746
Consumo	1.142	22.430.215
Total cartera bruta	1.149	26.610.961

Modalidad Diciembre 2017	# de créditos	Saldo de Capital
Comercial	9	4.618.679
Consumo	1.328	23.761.722
Total cartera bruta	1.337	28.380.401

Ventas de cartera

A continuación se muestran las ventas de cartera.

A septiembre de 2018

Fecha	Comprador	Valor de la Cartera	Provisión	Valor en libros	Valor Venta	Pérdida en venta de cartera	Utilidad y/o (Pérdida) en venta de cartera con cargo al resultado
Febrero 18	Puntualmente SAS	353.845	(177.660)	176.185	46.000	(130.185)	(130.185)
Marzo 18	Puntualmente SAS	252	(94)	158	0	(158)	(158)
Agosto 18	Service & Consulting	320.556	(133.914)	186.642	69.000	(117.642)	(117.642)
Septiembre 18	Service & Consulting (Cartera castigada)(a)	1.382.468	0	0	50.000	0	0
	Amortización diferida	0	0	0	0	0	289.320
Total		2.057.121	(311.668)	362.985	165.000	(247.985)	41.335

- a) Esta venta generó una recuperación de cartera castigada, registrada en la cuenta 419855 por un valor neto de devoluciones \$33.733.

A septiembre de 2017

Fecha	Comprador	Valor de la Cartera	Provisión	Valor en libros	Valor Venta	Perdida en venta de cartera	Utilidad en la venta	Utilidad y/o (Pérdida) con cargo al resultado
Enero 17	AYG	359.666	(128.928)	230.738	75.000	(155.738)	0	(155.738)
Marzo 17	S&C	264.738	(84.491)	180.247	55.500	(124.747)	0	(124.747)
Mayo 17	S&C	324.845	(67.150)	257.695	79.000	(178.695)	0	(178.695)
Mayo 17	S&C	2.487.505	(1.489.903)	997.602	1.200.000	0	202.088	12.099
Mayo 17	S&C	32.570	(20.148)	12.423	0	(12.423)	0	(12.423)
	Amortización diferida	0	0	0	0	0	0	294.260
Total		3.469.324	(1.790.620)	1.678.705	1.409.500	(471.603)	202.088	(165.244)

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Castigos:

Para los periodos comparativos 30 de septiembre de 2018 y 30 de septiembre 2017 se realizaron los siguientes castigos de cartera:

A septiembre de 2018

Fecha Castigo	Tipo Cartera	No. Créditos Castigados	Saldo Capital Castigado	Intereses y otros Conceptos	Total Castigado	Provisión Castigos
Jul-18	Comercial	6	3.772.443	1.917.053	5.689.496	(3.965.428)
Jul-18	Consumo	1.077	9.738.000	2.683.053	12.421.312	(10.291.547)
Total general		1.083	13.510.443	4.600.365	18.110.808	(14.256.975)

A septiembre de 2017

Fecha Castigo	Tipo Cartera	No. Créditos Castigados	Saldo Capital Castigado	Intereses y otros Conceptos	Total Castigado	Provisión Castigos
mar-17	Comercial	314	4.357.982	1.037.988	5.395.970	(4.673.363)
mar-17	Consumo	1.502	3.934.082	964.680	4.898.762	(4.188.693)
Total general		1.816	8.292.064	2.002.668	10.294.732	(8.862.056)

9. Otras cuentas por cobrar, neto

El siguiente es el detalle de la cuenta:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Anticipos a contratos y proveedores (a)	2.336.538	0
Otras cuentas por cobrar diversos (b)	1.899.952	606.684
Cuenta por cobrar abandonadas	871.443	623.249
A casa matriz, subsidiarias y asociadas (c)	659.169	1.395.178
Comisiones (d)	470.716	208.589
Reintegro cuentas inactivas	350.557	406.410
Reclamos compañías aseguradoras	191.457	208.550
Por incapacidades y licencias	39.753	30.058
Otras	37.582	47.201
Anticipos de impuestos diferentes a impuestos corrientes	11.675	0
Cuenta por cobrar clientes (e)	10.919	247.480
Recaudos para terceros	784	0
Total	6.880.545	3.773.399
Deterioro otras cuentas por cobrar	(326.059)	(288.533)
Total otras cuentas por cobrar	6.554.486	3.484.866

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

- (a) El incremento corresponde principalmente a contrato de cuentas en participación suscrito con Centro de Servicios Crediticios donde se estableció un anticipo del 30% a partir de 2018, el cual es liquidado de acuerdo con los flujos proyectados de los créditos desembolsados traídos a valor presente. Estos serán legalizados según proporcionalmente en cada pago de los intereses por parte del cliente.
- (b) El incremento en su mayoría corresponde a las ventas de los siguientes activos no corrientes mantenidos para la venta: apartamento 303B, depósito 13 parqueaderos 24 y 21; parqueadero 14 y apartamento 1103b depósito 10 y parqueaderos 3 y 4 de los bienes recibidos en dación de pago, por lo cual se contabilizó el valor en libros de dichos bienes la suma de \$1.247.194
- (c) La disminución corresponde a la finalización del pago de las ventas a plazos de diciembre de 2015 y mayo de 2016 con Services & Consulting.
- (d) El incremento corresponde a la cuenta retorno de venta seguros con retornos de producción en los siguientes ramos: Automóvil (Equidad y Allianz) SOAT (Mundial), desempleo (Cardif) Vida Grupo deudores (Equidad) y Vida Grupo deudores (Premier Credit). Los retornos se causan y no se espera el recaudo.
- (e) La disminución corresponde a la devolución del mayor valor pagado por la franquicia de Credibanco en el mes de mayo de 2018.

El siguiente es el detalle de deterioro de septiembre 2018 y diciembre de 2017:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Saldo al comienzo del período	288.533	445.000
Deterioro cargado a resultados	37.526	288.533
Castigo de cuenta por cobrar	0	(445.000)
Saldo al final del período	326.059	288.533

10. Activos por impuestos corrientes

En aplicación del párrafo 72 de la NIC 12, La Financiera ha compensado sus impuestos corrientes de renta activos y pasivos para efectos de presentación en el estado de situación financiera, así:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Retenciones, autorretenciones y anticipos de renta	2.842.343	4.429.600
Sobrantes en liquidaciones privadas	2.846.263	0
Pasivos impuesto corriente	(747.426)	(1.514.330)
Total activo por impuestos corrientes	4.941.180	2.915.270

11. Activos no corrientes mantenidos para la venta

El siguiente es detalle de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Bienes recibidos en pago inmuebles destinados a la vivienda	695.857	1.943.051
Bienes recibidos en pago inmuebles diferentes a vivienda	7.543.656	5.552.471
Bienes recibidos en pago muebles	597.000	597.000
Deterioro bienes recibidos en pago	(1.628.856)	(1.087.498)
Total activos no corrientes mantenidos para la venta	7.207.657	7.005.024

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

En el año 2018, La Financiera registró como activos no corrientes mantenidos para la venta:

Fecha registro	Detalle del bien	Tipo de bien
29/06/2018	Derechos Fiduciarios inmueble	Inmueble

La Administración está comprometida con un plan para realizar las ventas de los activos no corrientes arriba mencionados.

En junio de 2018 se realizó la venta del inmueble de Neiva 303B con los parqueaderos 24 y 21 y el depósito 13 por valor de \$400.000; en el mes de julio de 2018 se realizó la venta del parqueadero 14 por valor de \$12.500; y del apto 1103b con los parqueaderos 3 y 4 y el depósito 10 por valor de \$535.000.

Para los activos restantes se han realizado gestiones de venta sin éxito, gestión que continuará durante 2018, incrementando la gestión comercial con la ayuda de entes especializados.

A continuación se detalla el movimiento de los activos no corrientes mantenidos para la venta:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Saldo Inicial	7.005.024	1.742.908
Movimiento		
Adquisiciones por valor pago de obligación	1.578.767	6.286.206
Venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	(1.247.194)	(400.000)
Pérdida en venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	0	(29.426)
Deterioro bienes recibidos en pago Circular Externa 036 de 2014	(1.539.113)	(1.087.498)
Ingresos de activos no corrientes mantenidos para la venta (recuperación de deterioro bienes recibidos en pago)	1.410.173	492.834
Saldos bienes activos no corrientes mantenidos para la venta	7.207.657	7.005.024

A continuación se detalla las partidas con cargo al estado de resultado:

Detalle	Septiembre 2018	Septiembre 2017
Provisión circular 036 Circular Externa 036 de 2014	(1.539.113)	0
Recuperación ingresos BRPS(a)	1.410.173	0
Gastos bienes recibidos en pago (cálculo costo de ventas-mantenimiento)	(34.292)	0
Total gastos activos no corrientes mantenidos para la venta	(163.232)	0

- (a) Debido a la venta que se realizó del inmueble de Neiva 303B con los parqueaderos 24 y 21 y el depósito 13, se registró una recuperación de la provisión de años anteriores por 365.328. Por la venta del inmueble 1103B depósito 10, parqueaderos 3 y 4, se registró una recuperación de la provisión de años anteriores por \$621.185. Por la venta del parqueadero 14, se registró una recuperación de la provisión de años anteriores por \$11.243. El monto de \$412.418 corresponde a la recuperación del valor razonable vs el valor recibido del inmueble menos los costos de ventas del inmueble recibido en junio de 2018.

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

12. Propiedades y equipo

El siguiente es el movimiento de las cuentas de propiedades y equipo para uso propio:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Costo		
Saldo inicial	8.024.151	7.513.324
Compras o gastos capitalizados. Neto	401.605	336.823
Retiros/ventas. Neto	(57.231)	0
Ajustes contable a propiedad, planta y equipo (a)	0	174.004
Saldo final	8.368.525	8.024.151
Depreciación acumulada		
Saldo inicial	(4.685.994)	(4.009.890)
Depreciación con cargo a resultados	(411.143)	(478.352)
Retiros/venta. Neto	57.231	0
Ajustes contable depreciación acumulada a propiedad, planta y equipo(a)	0	(197.752)
Saldo final	(5.039.906)	(4.685.994)
Saldo activos Fijos	3.328.619	3.338.157

- a) Corresponde a los ajustes de alineación entre el aplicativo donde se administra la propiedad planta, derivado de ajustes a depreciaciones y activos. La propiedad y equipo no tiene ningún tipo de restricción.
- b) El siguiente es el detalle de la depreciación acumulada:

Detalle	Septiembre 2018			Diciembre 2017		
	Costo	Depreciación acumulada	Importe en libros	Costo	Depreciación acumulada	Importe en libros
Equipo de oficina	2.117.973	(1.324.405)	793.568	2.098.583	(1.167.649)	930.934
Equipo informático	1.870.007	(1.346.127)	523.880	1.556.118	(1.298.088)	258.030
Edificios	381.324	(30.700)	350.624	381.324	(25.852)	355.472
Enseres y accesorios	17.568	(6.126)	11.442	16.866	(4.698)	12.168
Equipo de redes y comunicación	407.178	(328.225)	78.953	412.224	(313.913)	98.311
Mejoras	2.910.372	(1.501.669)	1.408.703	2.910.372	(1.429.681)	1.480.691
Vehículos	282.800	(177.807)	104.993	282.800	(135.387)	147.413
Maquinaria	381.303	(324.847)	56.456	365.864	(310.726)	55.138
Total	8.368.525	(5.039.906)	3.328.619	8.024.151	(4.685.994)	3.338.157

13. Activos intangibles

El siguiente es el detalle por tipo de activos intangibles:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Programas y aplicaciones informática	418.736	437.772
Otros activos intangibles	0	36.250
Total	418.736	474.022

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

El siguiente es el movimiento de las cuentas de activos intangibles.

Costo	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Saldo Inicial	474.022	379.705
Adiciones/Compras (neto) (a)	895.033	603.520
Saldo final	1.369.055	983.225
Amortización acumulada		
Saldo Inicial	0	(58.426)
Amortización del año con cargo a resultados	(950.319)	(450.777)
Saldo final	(950.319)	(509.203)
Total neto	418.736	474.022

- (a) Con relación a los programas y aplicaciones informáticas su crecimiento obedece a que en el primer semestre de 2018 se adquirieron nuevas aplicaciones por valor de \$892.833. Las más representativas son Office 365 y Dynamic CRM.

Las licencias de programas informáticos que posee La Financiera se renuevan y actualizan de acuerdo al vencimiento de los contratos y las necesidades de información que se presenten de acuerdo a la operatividad, por lo tanto, no se presentan indicios de deterioro para esta clase de activos, los cuales tienen una vida útil finita utilizando el método de línea recta para la amortización. En la actualidad los activos intangibles no tienen ninguna restricción ni son garantías de deudas.

14. Activos por impuestos diferidos

La Financiera realizó la compensación de los impuestos diferidos activos y pasivos conforme lo dispuestos en el párrafo 74 de la NIC 12, considerando la aplicación de las disposiciones tributarias vigentes en Colombia sobre el derecho a compensar activos y pasivos por impuestos corrientes, así:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre de 2017
Impuesto diferido débito	6.925.147	7.267.308
Impuesto diferido crédito	(149.157)	(146.331)
Total activo por impuestos diferidos netos	6.775.990	7.120.977

15. Otros activos no financieros

El siguiente es el detalle de otros activos no financieros

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Gastos pagados por anticipados(a)	535.513	280.694
Cuentas conciliación productos (b)	780.114	541.004
Total otros Activos	1.315.627	821.698

- a) Para el período acumulado de 2018, el aumento en el rubro de gastos pagados por anticipado obedece primordialmente a adquisición de la póliza IRF, la cual inició su amortización a partir de septiembre de 2018 por valor de \$333.220.
- b) Corresponde a partidas en conciliación de años anteriores correspondientes a producto, las cuales estas en proceso de conciliación.

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

16. Impuesto a las ganancias

Las disposiciones fiscales vigentes aplicables a La Financiera estipulan lo siguiente:

Las tarifas aplicables serán: el 34% en 2017 y el 33% para el año 2018 y siguientes. Adicionalmente una sobretasa de renta del 6% para el año 2017 y 4% para el año 2018.

La base para determinar el impuesto sobre la renta no puede ser inferior al 3.5% del patrimonio fiscal de la Entidad en el último día del año gravable inmediatamente anterior.

Por los periodos de tres meses del 01 de julio al 30 de septiembre de 2018 y 2017 respectivamente, el componente del gasto por impuesto a las ganancias comprende lo siguiente:

Detalle	01 de julio al 30 de septiembre 2018	01 de julio al 30 de septiembre 2017
Impuesto corriente	191.622	442.199
Impuestos diferidos	0	(228.020)
Total Impuesto a las ganancias	191.622	214.179

Para los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2018 y 2017, el componente del gasto por impuesto a las ganancias comprende lo siguiente:

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017
Impuesto corriente	747.426	1.137.832
Impuestos diferidos	342.161	(887.213)
Total Impuesto a las ganancias	1.089.587	250.619

Para el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2018 y 2017, la liquidación del impuesto sobre la renta y complementarios de La Financiera se realiza sobre la base de renta presuntiva, dado que La Financiera ha venido presentando pérdidas fiscales, por consiguiente, la liquidación del impuesto se determina así:

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017
Patrimonio fiscal 2017 y 2016	79.426.121	111.595.023
Renta presuntiva 3.5%.	2.779.914	3.905.826
Impuesto sobre la renta y complementarios 33% año 2018 y 34 % año 2017.	917.372	1.327.981
Sobretasa de renta 4% año 2018 y 6% año 2017	79.197	186.350
Impuesto de renta y complementarios reconocido al cierre de septiembre de 2018 y 2017.	747.426	1.137.832
Tasa impositiva del periodo	37%	40%

17. Depósitos y exigibilidades

A continuación se presenta el detalle de depósitos y exigibilidades:

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Certificados de Depósito a Término – CDTs (a)	437.382.219	406.793.349
Cuentas de ahorro	117.525.560	101.677.757
Ahorros cuentas inactivas abandonas	847.057	614.164
Certificados de Ahorro a Término- CDAT	14.180	16.772
Otros	17.412	0
Total depósitos y exigibilidades	555.786.428	509.102.042

En lo corrido de enero a septiembre de 2018, se logró un crecimiento en Certificados de Depósito a Término CDT's y cuentas de ahorro de \$46.436.673, producto de la gestión comercial en la renovación y consecución de nuevos recursos, especialmente por la Red de Oficinas.

(a) El siguiente es el detalle de los certificados de depósito a término – CDTs

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Menos de 6 meses	89.945.825	63.563.903
Desde 6 meses y menos 1 año	211.990.426	198.935.304
Más de un año	135.445.968	144.294.142
Total	437.382.219	406.793.349

18. Créditos de bancos y otras obligaciones financieras

El siguiente es el resumen de créditos de bancos y otras obligaciones financieras a corto y largo plazo:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Obligaciones Financieras a Corto Plazo (a)	879.201	16.978.049
Obligaciones Financieras a Largo Plazo (b)	36.133.057	52.956.442
Total Capitales (1)	37.012.258	69.934.491
Otros pasivos intereses causados	379.665	590.763
Total	37.391.923	70.525.254

La variación de las obligaciones de corto y largo plazo se origina principalmente por dos razones:

- a) Por la cancelación del saldo restante de los créditos otorgados por Banco de Bogotá y Banco de Occidente.
 - b) Bancóldex a finales del mes de abril nos canceló provisionalmente el cupo de redescuento, lo cual generó disminución en las obligaciones a largo plazo, adicional que algunos de los clientes prepagaron sus obligaciones (redescuento) con nosotros entre ellos Fedco y Lavanser.
- 1) A continuación se relaciona las características faciales de los créditos de bancos y otras las obligaciones financieras.

Créditos por redescuento	Septiembre 2018		Diciembre 2017	
	Tasa de Interés	Valor	Tasa de Interés	Valor
Bancoldex	DTF%+3,93%	36.269.276	DTF%+3,69%	57.168.837
Findeter	DTF%+2,50%	10.000	DTF%+2,59%	3.873.002
Total		36.279.276		61.041.839

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Créditos con Entidades Bancarias	Septiembre 2018		Diciembre 2017	
	Tasa de Interés	Valor	Tasa de Interés	Valor
Leasing de Occidente	DTF + 4,75% EA	56.451	DTF + 4,75% EA	69.253
Leasing de Occidente	DTF + 3,70% EA	51.531	DTF + 3,70% EA	73.399
Banco Davivienda	IBR + 4,45% TV	625.000	IBR + 4,45% TV	2.500.000
Banco de Bogotá		0	IBR + 3,00% MV	2.083.333
Banco de Occidente		0	IBR + 4,50% MV	4.166.667
Total		732.982		8.892.652
Total créditos de bancos		37.012.258		69.934.491

El siguiente cuadro relaciona el vencimiento de las obligaciones financieras a corto y largo plazo:

Año	Septiembre 2018		Diciembre 2017	
	Redescuento	Entidades Bancarias	Redescuento	Entidades Bancarias
2018	246.548	632.653	8.185.886	8.792.078
2019	2.768.842	48.287	9.792.047	48.557
2020	3.128.979	40.145	9.183.640	40.120
Posterior al 2020	30.134.906	11.898	33.880.266	11.897
Total	36.279.276	732.982	61.041.839	8.892.652

El siguiente es el resumen de la financiación adquiridas por La Financiera a través de operaciones simultáneas pasivas:

	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Detalle		
Operaciones simultáneas pasivas (a)	1.119.712	0
Total	1.119.712	0
Total de créditos de bancos y otras obligaciones financieras	38.511.635	70.525.254

a) La fecha de vencimiento corresponde al 3 de octubre de 2018.

La Financiera no ha presentado ningún inconveniente en el pago del capital, los intereses u otras cuentas por pagar, de las obligaciones a su cargo, durante los periodos terminados al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.

19. Beneficios a los empleados

El siguiente es el detalle de los saldos de pasivos por beneficios de empleados:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Vacaciones	677.619	694.751
Cesantías	537.395	779.312
Prima Extralegal	256.091	0
Prima	192.501	0
Nómina por pagar	54.234	4.829
Intereses sobre cesantías	47.818	91.619

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Aportes a seguridad social	42.203	17.584
Total pasivos a empleados	1.807.861	1.588.095

20. Otras provisiones

El siguiente es el detalle de otras provisiones:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Otras multas, litigios, sanciones e impuestos(a)	7.377	7.377
Superintendencia Financiera de Colombia	5.439	0
Indemnizaciones a clientes (b)	4.840	0
Laborales	0	34.754
Total otras provisiones	17.656	42.131

Detalle	Provisiones Legales
Saldo al 31 de diciembre de 2017	42.131
Incremento (decremento) de provisiones en el periodo	(24.475)
Saldo al 30 de septiembre de 2018	17.656

En el siguiente cuadro se detalla los procesos:

TRÁMITE	DESPACHO	PRETENSIONES	CRITERIO DE LA CONTINGENCIA	ETAPA PROCESAL
Ordinario Laboral	Juzgado Primero Laboral del Circuito de Rionegro	1) Se condene a Financiera Juriscoop C.F., a reconocer y pagar al demandante todos los gastos y perjuicios en que pudo incurrir con ocasión de lograr el cambio de régimen pensional. 2) Que se condene a COLPENSIONES, al FONDO DE PENSIONES Y CESANTIAS PROTECCION y a FINANCIERA JURISCOOP C.F., a reconocer y pagar costas y gastos del proceso. PRETENSIONES SUBSIDIARIAS: 1) Se condene a FINANCIERA JURISCOOP C.F., a reconocer y pagar a la demandante las sumas de dinero que resultaren de la diferencia entre lo estipulado por el fondo como cuota mensual y lo dejado de recibir si hubiese realizado el traslado de fondo a COLPENSIONES.	De acuerdo con el material probatorio que se evidencia en el proceso, la demandante no expone un documento que demuestre la solicitud elevada a la Financiera respecto al cambio de Régimen Pensional que afirma haber realizado, lo que permite prescindir de una posible condena.	A la espera de la realización de la audiencia inicial.
Proceso Administrativo Sancionatorio a)	Instituto de Desarrollo Urbano y Rural de Yopal IDURY	1. Declarar a Financiera S.A. C.F. contraventor de las normas legales por uso indebido del espacio público, de conformidad con la Resolución No. 200.30.0026 donde se estipulan en el artículo séptimo las infracciones en las que ha incurrido.	La Financiera anualmente paga el impuesto de industria y comercio avisos y tableros, de conformidad con esta declaración en su numeral 17 La Financiera al presentar esta declaración cancela el impuesto de avisos y tableros, motivo por el cual se contradice el argumento planteado por el IDURY en el uso de una valla y ocupación del espacio público sin previa autorización.	De conformidad con el artículo 49 del Código de Procedimiento Administrativo, el IDURY debe proceder a emitir acto administrativo definitivo en el cual analice los hechos, las pruebas, los descargos y las normas presuntamente incumplidas. El IDURY no ha hecho ningún nuevo requerimiento.

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

TRÁMITE	DESPACHO	PRETENSIONES	CRITERIO DE LA CONTINGENCIA	ETAPA PROCESAL
Acción de Protección al Consumidor Financiero b)	Delegatura para Funciones Jurisdiccionales Superintendencia Financiera de Colombia	1) Que se obligue a Juriscoop y a FINANCIERA JURISCOOP a restituir al demandante la suma de (\$4.161). 2) Que se obligue a Juriscoop y a la FINANCIERA JURISCOOP a restituirle al demandante los intereses de la suma de (\$4.161). 3) Que se obligue a Juriscoop y a la FINANCIERA JURISCOOP a indemnizar al demandante por los perjuicios financieros y morales que estima en la suma de (\$100.000). 4) Que se obligue a Juriscoop y a la La Financiera a liberar al demandante de las centrales de riesgo	El retiro efectuado en una de las oficinas de la sucursal Barranquilla de la cuenta de ahorros de titularidad del señor José Echeverría, no cumplía con los estándares de seguridad (No tenía huella ni firma)	Durante la audiencia del pasado 28 de septiembre de 2018, Financiera Juriscoop s.a., y el demandante llegaron a un acuerdo conciliatorio, en los siguientes términos: 1) el señor José Echeverría Martínez pagará a La Financiera, la suma de (\$18.760) para saldar el total de las obligaciones identificadas con los números 59039436 y 590039437, dicho pago se tiene estimado para el 19/10/2018 en la gerencia de la sucursal centro en Barranquilla.2) La Financiera, se obliga a pagar al señor JOSÉ ECHEVERRÍA MARTÍNEZ mediante abono al saldo de los créditos 59039436 y 59039437 la suma de (\$4.840). Dicho abono se realiza el mismo día que se verifique el pago antes citado a cargo del señor José Echeverría. 3) cumplido lo anterior La Financiera se compromete a desistir y dar por terminadas todas las actuaciones pre-judiciales y judiciales derivadas del cobro de las obligaciones 59039436 y 59039437. 4) Una vez realizado el pago contemplado en el numeral La Financiera actualizará la información reportada ante las centrales de riesgo e información financiera que figure a nombre del señor JOSE ECHEVERRÍA MARTINEZ por cuenta de las obligaciones antes citadas.
Proceso Ordinario de Responsabilidad Civil Contractual	Juzgado Cuarto (4) Civil Municipal de Cúcuta	1. que sea declarada infundada la objeción presentada por la Aseguradora. 2. que se declare como válida la póliza de seguro de vida suscrita entre el señor Lamk y la Aseguradora. 3. que se condene a la Aseguradora y sea pagado el saldo insoluto de las obligaciones desembolsadas por la Financiera.4. que se condene a la Aseguradora al pago de los intereses moratorios a la tasa máxima desde la declaratoria de retención.5. Que dichos valores sean indexados. 6. Que se condene a la Financiera Juriscoop a devolver los aportes retenidos al señor Lamk Valencia.	La Equidad Seguros desembolsó a favor de La Financiera la suma de (\$51.177) para que a su vez FINANCIERA realizara el pago a Services & Consulting, sin embargo, el valor pagado por La Equidad no corresponde a la última certificación emitida por Services & Consulting sobre el saldo total de la deuda a fecha 21/06/2018, por lo que se remitió esta aclaración a La Equidad y se está a la espera de respuesta sobre el valor que hace falta.	se está gestionando el pago a Services & Consulting por \$51.177 (suma que ya fue pagada por la equidad) y a la espera de la respuesta de la equidad por el valor restante

La clasificación de los procesos antes mencionados, así como la expectativa de resolución depende de las respectivas autoridades judiciales, por lo que sus fechas de determinación están pronosticadas a finales de 2018 y mediados de 2019.

21. Otras cuentas por pagar

Se presenta un detalle de las otras cuentas por pagar.

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Compensación visionamos ATMS	2.242.320	2.104.225
Abonos por aplicar a pagadurías(a)	1.427.390	3.415.252
Compensación Credibanco tc (b)	1.165.318	2.553.250
Proveedores por pagar	979.071	1.655.997
Seguros (c)	858.696	397.631

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Otras(d)	528.844	550.055
Retención en la fuente por pagar (e)	517.319	1.108.982
Seguro de depósito Fogafin	513.386	787.953
Sobrantes de obligaciones canceladas	476.079	409.328
Remanentes	325.754	713.278
Retenciones y aportes nómina	314.296	725.626
Industria y comercio	301.552	298.915
Cobros jurídicos y pre- jurídicos	255.312	129.219
Cheques girados no cobrados	133.737	98.129
Fondos de garantías	133.689	207.731
Contribución sobre transacciones	114.407	83.783
Restitución tesoro nacional	82.053	105.531
Impuesto a las ventas por pagar	72.750	38.230
Prometientes compradores	43.500	0
A partes relacionadas	51	51
Anticipo incremento capital(f)	0	12.000.000
Abonos diferidos	0	289.319
Cuentas por pagar Redescuentos (g)	0	1.079.619
Total	10.485.524	28.752.104

- (a) La disminución en el rubro de abonos por aplicar a pagaduría obedece a que las pagadurías para el mes de diciembre pagan de manera anticipada los valores de cuotas de sus funcionarios con convenio de libranza, ahorros y diferentes productos de La Financiera, los cuales salen a vacaciones en el periodo de diciembre-enero. Adicionalmente, se está realizando una separación de las cuentas de pagadurías de la matriz, las cuales antes ingresaban a La Financiera y actualmente ingresan directamente a la matriz.
- (b) La disminución en el rubro de compensación Credibanco corresponde a que en septiembre solo se registra el acumulado de dos días en comparación con diciembre de 2017, donde la compensación correspondió a 3 días.
- (c) El aumento en el rubro de seguros corresponde a las pólizas de Cardif (5901-5902-5903), las cuales sufrieron un incremento por la colocación de créditos, entendiéndose que estas pólizas cubren desempleo. Adicional se suscribió contrato con Solidaria para cubrir los créditos con CSC.
- (d) A continuación se relaciona las otras cuentas por pagar.

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Cuentas por pagar TC(h)	206.739	78.395
Cuentas por pagar a terceros	196.874	202.546
Servicios públicos	82.506	222.192
Reembolsos caja menor	19.777	21.015
Sobrantes en caja	13.570	3.659
Recaudos para terceros	6.286	22.114
Otras cuentas por pagar	3.092	134
Total otras	528.844	550.055

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

- (e) La disminución en el rubro de retención en la fuente obedece principalmente que en el mes de enero de 2018 se cancelaron las autorretenciones por comisiones y rendimientos financieros del año 2017.
- (f) Según Resolución 2017152609-000-000 de la Superintendencia Financiera de Colombia se autoriza a la Cooperativa la adquisición de las 12.000 acciones de La Financiera, con los recursos que había entregado a título de anticipo de incremento de capital, por lo cual dicho valor fue trasladado al rubro de capital suscrito y pagado.
- (g) La variación corresponde a la cancelación de la obligación de redescuento (Findeter) del cliente Lavanser.
- (h) El aumento corresponde al incremento de los pagos en cheque y los pagos pendientes de identificar por parte de los clientes.

22. Patrimonio

El número de acciones autorizadas, emitidas y en circulación al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, son:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Número de acciones autorizadas	140.000	140.000
Número de acciones emitidas y en circulación	133.721	121.621
Número de acciones suscritas y pagadas	133.721	121.621

La Financiera registra un capital suscrito y pagado de \$133.721.000 a 30 septiembre de 2018 y \$121.621.000 a 31 de diciembre de 2017. representado en 133.721 y 121.621 acciones ordinarias, respectivamente de valor nominal de \$1.000 siendo la matriz la Cooperativa del Sistema Nacional de Justicia "Juriscoop". controlante y mayor accionista con una participación del 90.97% del capital suscrito y pagado al corte del 30 de septiembre de 2018.

La Cooperativa "Juriscoop" tenía aprobada la suscripción de hasta 12.000 acciones. Dicha entidad hizo un anticipo por el valor de las acciones pendientes por suscribir (5.498 acciones), que correspondió a las acciones suscritas, una vez se completó el trámite de autorización de la suscripción ante la Superintendencia Financiera de Colombia. El saldo registrado en la cuenta de anticipo de incrementos de capital al 31 de diciembre de 2017 fue de \$12.000.000. Al corte del 30 de septiembre de 2018 según Resolución 2017152609-000-000 la Super Intendencia Financiera de Colombia autorizó a la Cooperativa la adquisición de las 12.000 acciones para el incremento de capital.

Según acta No 68 del 27 de abril de 2018 el accionista Bankvision realizó una adquisición de 100 acciones las cuales se derivan de la emisión y suscripción de acciones aprobada por la Asamblea General de Accionistas en su sesión del 06 de diciembre de 2017 (Acta No. 009). La Junta Directiva emitió el reglamento de suscripción de acciones en su sesión del 20 de diciembre de 2017 (Acta No. 62); el cual fue autorizado por la SFC, mediante Resolución No. 0071 del 18 de enero de 2018.

Los accionistas Sintés Cortés y Grupo Empresarial Carvajal y Valderrama realizaron las ventas de sus acciones a la casa matriz de 140 y 2500 respectivamente, las cuales no requieren ningún tipo de aprobación por los entes de control de La Financiera.

El accionista Alejandro Rodríguez Zárate realizó la venta de sus acciones (25) a otro accionista de La Financiera.

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Reservas

La Financiera de conformidad con las normas legales vigentes, creará una reserva legal mediante la apropiación del 10% de las utilidades netas de cada ejercicio, hasta cuando su monto alcance el 50% del capital suscrito.

Según el artículo 459 del ordenamiento mercantil, La Financiera de acuerdo con los resultados del ejercicio enjugó la reserva con pérdidas de ejercicio acumuladas. razón por la cual la composición de la apropiación de las reservas con corte de 30 de septiembre de 2018 es de \$0, enjugando con la pérdida acumulada de \$36.201.647 y la reserva de 970.671 dando como resultado una pérdida acumulada de \$35.230.976

Capitalizaciones realizadas:

En el siguiente cuadro se presenta el movimiento del capital:

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Bankvision	100.000	91.000
Cooperativa Nacional del Sistema Nacional de Justicia	12.000.000	(6.502.000)
Total movimiento	12.100.000	(6.411.000)

Relación de Solvencia

A continuación se detalla el cálculo del margen de solvencia.

Detalle	Septiembre 2018	Diciembre 2017
Patrimonio básico ordinario	83.464.528	90.795.024
Patrimonio técnico	83.464.528	90.795.024
Activos y contingencias ponderadas por nivel de riesgo		
Activos Categoría II	1.128.153	1.000.169
Activos Categoría IV y Contingentes	615.592.680	600.271.337
Total activos y contingencias	616.720.833	601.271.506
Valor riesgo de mercado	1.864.023	1.164.920
Solvencia Básica	13,09	14,78
Solvencia Total	13,09	14,78

La Financiera está cumpliendo con los indicadores mínimos de solvencia exigidos por la Superintendencia Financiera acorde a la Circular Básica Contable y Financiera Capítulo XIII anexo 14.

23. Adopción por primera vez

A continuación se relaciona el movimiento de los otros resultados integrales por concepto de adopción por primera vez de propiedad y equipo:

Detalle	Saldo a 31-12-2017	Aumentos 2018	Disminuciones 2018	Saldo a 30-09-2018
Revaluación de muebles	286.763	0	0	286.763
Depreciación de bienes muebles	(39.817)	0	0	(39.817)

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle	Saldo a 31-12-2017	Aumentos 2018	Disminuciones 2018	Saldo a 30-09-2018
Valorización de inmuebles	107.214	0	0	107.214
Ajuste depreciación Edificios	5.425	0	0	5.425
Reconocimiento Edificios	3.983	0	0	3.983
Subtotal	363.568	0	0	363.568
Renta	27.799	0	0	27.799
Cree	10.008	0	0	10.008
Total impuestos	37.807	0	0	37.807
Neto	325.762	0	0	325.762

A continuación se detalla el movimiento de otros resultados integrales por inversiones patrimoniales:

A septiembre 2018

Detalle	Saldo a 31-12-2017	Aumentos 2018	Disminuciones 2018	Saldo a 30-09-2018
Valorización inversiones Conecta	3.284	0	3.284	0
Valorización inversiones Credibanco	0	54.434	22.886	31.548
Subtotal	3.284	54.434	26.170	31.548
Impuesto a las ganancias	328	5.443	2.617	3.154
Neto	2.956	48.991	23.553	28.394

A septiembre 2017

Detalle	Saldo a 31-12-2016	Aumentos 2017	Disminuciones 2017	Saldo a 30-09-2017
Valorización inversiones Conecta	0	744	0	744
Valorización inversiones Credibanco	0	29.997	17.196	12.801
Subtotal	0	30.741	17.196	13.545
Impuesto a las ganancias	0	3.074	1.720	1.354
Neto	0	27.667	15.476	12.191

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañIA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

24. Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de las actividades ordinarias comprenden:

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Ingresos por intereses por cartera de créditos(a)	68.744.678	74.907.935	22.548.655	24.650.018
Otros (c)	2.783.077	502.676	2.162.930	231.990
Ingresos portafolio(b)	1.665.986	2.481.116	585.028	605.487
Otros intereses	791.287	1.201.622	235.971	275.944
Ingresos por intereses por efectivo y equivalentes al efectivo	81.599	170.398	27.406	44.111
Neto venta de cartera	41.335	(165.244)	1.560	106.897
Dividendos y portafolios	37.186	0	0	0
Seguro protección cartera	0	3.147.941	0	700.291
Reconocimiento inicial acciones Credibanco y Conecta	0	1.111.098	0	1.111.098
Comisiones y honorarios	(853.873)	(617.117)	(293.256)	(357.205)
Total	73.291.275	82.740.425	25.268.294	27.368.631

- a) La variación en los ingresos por intereses por cartera de créditos entre septiembre 2018 a septiembre 2017, obedece principalmente a una reducción en la cartera total de \$41.253.004, pese a un incremento en la tasa promedio ponderada de 37 puntos básicos durante estos dos periodos, como se puede observar en la siguiente tabla:

Concepto	Septiembre 2018	Septiembre 2017	Variación
Saldo cartera capitales	598.727.645	639.980.649	(41.253.004)
Tasa ponderada	16,62%	16,26%	0,36%

- b) A continuación se presenta el detalle de los ingresos del portafolio:

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Ingresos por valoración por instrumentos de deuda				
Incremento en el valor razonable -instrumentos de deuda	2.107.334	2.925.124	661.419	889.628
Utilidad en venta de inversiones valor razonable -instrumentos deuda	15.831	9.872	1.439	-
Disminución en el valor razonable -instrumento de deuda	(854.019)	(1.023.047)	(210.621)	(415.586)
Venta de inversiones -valor razonable -instrumentos de deuda	(6.905)	(94.907)	(1.582)	(19.720)
Total	1.262.241	1.817.042	450.655	454.322
Ingresos por valoración por activos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados				
Incremento en el valor razonable -instrumentos de patrimonio	230.063	133.725	66.988	19.324
Disminución en el valor razonable-instrumento de patrimonio	(82.427)	(471)	(11.867)	(287)
Disminución deterioro CDT Internacional	24.253	33.957	0	0

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Total	171.889	167.211	55.121	19.037
Ingresos por valoración inversiones mantenidas hasta el vencimiento				
Incremento en el valor presente costo amortizado inversiones	286.623	443.763	85.099	124.408
Total	286.623	443.763	85.099	124.408
Ingresos por valoración instrumentos de patrimonio Acciones				
Utilidad en venta de instrumentos de patrimonio	3.692	0	0	0
Total	3.692	0	0	0
Ingresos por valoración instrumentos financieros derivados				
Utilidad en valoración de derivados-Futuros títulos	11.140	183.440	11.140	40.450
Valoración derivados futuros Títulos	(6.090)	(130.340)	(6.090)	(32.730)
Total	5.050	53.100	5.050	7.720
Ingresos por operaciones de mercado monetario -Repo				
Pérdida en operaciones Repo	(60.478)	0	(7.866)	0
Total	(60.478)	0	(7.866)	0
Rendimientos Operaciones simultáneas Pasivas				
Coste por compromisos de transferencias operaciones simultáneas	(3.031)	0	(3.031)	0
Total	(3.031)	0	(3.031)	0
Ganancia neta portafolio de inversiones	1.665.986	2.481.116	585.028	605.487

c) A continuación se presenta el detalle de otros ingresos de actividades ordinarias:

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2017
Recuperación cartera castigada	2.271.458	133.890	1.982.307	125.748
Cuota de administración créditos	487.856	303.120	171.708	91.532
Otros	14.801	9.189	6.184	9.189
TC GMF compra cartera	4.461	52.941	1.561	3.745
GMF crédito vehículo	4.223	1.482	1.063	1.482
Redondeo	258	129	107	59
Certificaciones	20	1.823	0	192
Reposición de tarjeta	0	102	0	43
Total otros ingresos	2.783.077	502.676	2.162.930	231.990

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

25. Gastos de actividades ordinarias

El siguiente es el detalle de los gastos ordinarios:

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Intereses de ahorros	1.628.052	1.887.467	584.941	622.016
Certificados de ahorro a término	619.553	694.150	159.130	249.473
CDT emitidos a menos de 6 meses(a)	2.860.211	3.791.393	1.070.980	1.134.624
CDT emitidos igual 6 meses y menor 12 meses (a)	10.696.566	13.723.400	3.489.967	4.570.229
CDT emitidos igual o superior a 12 meses	7.553.726	8.771.721	2.414.324	2.852.881
Otros intereses CDT	209	0	0	0
Total Intereses Captación	23.358.317	28.868.131	7.719.342	9.429.223
Gastos Condonación	1.073.984	547.018	398.417	311.243
Gastos reestructurados	0	59.775	0	0
Gastos bancarios	57.617	59.897	10.544	13.323
Otros gastos actividades ordinarias	1.131.601	666.690	408.961	324.566
Total gastos de actividades ordinarias	24.489.918	29.534.821	8.128.303	9.753.789

- a) La variación en los gastos por intereses en depósitos entre septiembre 2018 a septiembre 2017, obedece principalmente a una reducción en la tasa promedio ponderada de 120 puntos, pese a un incremento en el saldo total de los depósitos de \$25.100.895 durante estos dos periodos, como se puede observar en la siguiente tabla:

Concepto	Septiembre 2018	Septiembre 2017	Variación
Saldo Depósitos (valor nominal)	542.617.871	517.516.976	25.100.895
Tasa ponderada	5,73%	6,93%	(1,20)%

26. Gasto por provisión de cartera de crédito, neto.

Corresponde a los resultados de la aplicación de los modelos para deterioro (provisión) de cartera.

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Gasto provisión por deterioro cartera de créditos (a)	34.698.571	41.476.341	11.397.262	16.994.612
Reversión provisión por deterioro de la cartera (b)	(24.047.495)	(23.932.247)	(10.373.328)	(6.689.598)
Gasto por provisiones de cartera de créditos	10.651.076	17.544.094	1.023.934	10.305.014

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

(a) Detalle de gastos por provisiones de cartera de créditos:

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Cartera de créditos	28.193.867	38.136.695	9.374.926	15.297.085
Cuentas por cobrar	1.438.205	3.307.813	420.628	1.697.527
Componente contracíclico cartera consumo	4.762.472	0	1.482.763	0
Componente contracíclico cartera comercial	207.716	31.833	77.666	0
Componente contracíclico cuentas por cobrar	96.311	0	41.279	0
Total provisión cartera de crédito	34.698.571	41.476.341	11.397.262	16.994.612

(b) Recuperación de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período.

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Reintegro provisión de cartera de créditos	(18.624.662)	(15.845.780)	(8.037.885)	(6.114.992)
Reintegro provisión cuentas por cobrar	(1.121.445)	(1.370.883)	(540.316)	(574.606)
Reintegro provisión contracíclico crédito consumo	(3.809.723)	(5.989.845)	(1.647.749)	0
Reintegro provisión contracíclico crédito comercial	(403.259)	(725.096)	(108.300)	0
Reintegro provisión contracíclico crédito cta cobrar	(88.406)	(643)	(39.078)	0
Total Reintegro provisiones	(24.047.495)	(23.932.247)	(10.373.328)	(6.689.598)

27. Gastos por beneficios a los empleados

A continuación se presenta detalle de los gastos de personal.

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Salarios	7.483.425	7.361.496	2.460.244	2.442.640
Prestaciones sociales	2.101.705	2.266.411	715.260	722.524
Aportes a Seguridad Social	1.107.507	1.224.751	361.891	389.435
Comisiones (a)	700.123	1.602.177	258.678	416.982
Aportes parafiscales	398.095	447.982	130.001	143.980
Otros beneficios a empleados	333.674	331.681	106.880	111.112
Viáticos	239.942	232.722	75.091	75.171
Indemnizaciones	239.772	40.152	118.290	7.618
Auxilio de transporte	100.061	50.700	31.630	17.897
Capacitación al personal	35.337	44.182	13.404	17.310
Incapacidades	27.996	17.932	10.245	5.496
Bonificaciones	23.770	30.255	11.100	0
Dotación y suministro a empleados	2.602	8.849	515	299
Total	12.794.009	13.659.290	4.293.229	4.350.464

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

- a) La reducción de los gastos por comisiones corresponde principalmente al cumplimiento de la fuerza comercial para estos dos periodos, de acuerdo con las condiciones del esquema de comisiones.

28. Gastos por depreciación y amortización

A continuación se presenta detalle de los gastos por amortización y depreciación.

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Depreciaciones				
Vehículos	42.420	42.420	14.140	14.140
Equipo de oficina	159.837	156.777	53.243	49.321
Equipo y redes de comunicación	23.307	14.339	7.857	5.216
Equipo Informático	93.195	139.744	34.404	44.990
Maquinaria	14.121	5.827	4.886	4.090
Mejoras en propiedades ajenas	71.987	113.464	23.996	23.996
Edificios	4.847	7.096	1.616	1.616
Enseres y accesorios	1.429	2.070	450	298
Total gastos por depreciación	411.143	481.737	140.592	143.667
Amortizaciones				
Programas, aplicaciones informáticas(a)	950.319	256.909	274.396	124.143
Total gastos por amortización	950.319	256.909	274.396	124.143
Total gastos por depreciación y amortización	1.361.462	738.646	414.988	267.810

- (a) La variación corresponde a la adquisición de nuevas licencias de Oracle. Office 365 y Dynamic CRM.

29. Otros gastos

La cuenta de otros gastos está compuesta por:

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
De seguros	5.242.977	5.061.358	1.565.747	1.771.204
Por arrendamiento	4.878.457	4.654.908	1.647.372	1.751.959
Por impuestos	4.192.601	4.255.443	1.543.602	1.665.708
Servicios públicos	2.033.688	2.005.496	675.018	665.290
Servicios temporales	1.858.153	2.267.200	574.694	732.822
Tarjeta crédito	1.803.121	1.305.217	672.087	474.721
Por honorarios	1.523.172	1.535.687	526.937	477.639
Gasto convenio servicios corporativos	1.041.153	1.007.080	356.137	335.641
Otros (a)	913.018	734.866	358.225	316.115
Servicio de aseo y vigilancia	770.476	715.028	254.482	214.191
Transporte	676.474	471.452	223.182	155.450

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Información comercial	589.948	563.129	217.224	211.066
Riesgo operativo	483.449	381.679	116.241	86.794
Publicidad y propaganda	422.365	359.732	167.480	179.281
Servicios cajeros Servibanca	280.598	260.666	96.081	203.541
Por mantenimientos y reparaciones	261.399	209.094	92.205	84.338
Útiles y papelería	141.471	117.700	50.947	24.179
De viaje	82.274	68.077	14.125	24.146
Multas, sanciones, litigios	75.179	64.129	6.538	31.916
Contribuciones y afiliaciones Superintendencia Financiera de Colombia	66.149	110.273	31.235	51.627
Procesamiento electrónico datos	54.931	0	18.054	0
Por adecuaciones y reparaciones	42.474	37.353	12.766	13.047
Deterioro otras cuentas por cobrar	37.526	0	(69.327)	0
Relaciones públicas	16.447	13.975	9.055	5.978
Recarga Confecámaras	15.000	0	3.000	0
Publicaciones y suscripciones	5.699	39.322	4.009	1.322
Deterioro de otros activos no financieros	0	43.699	0	(12.762)
Recuperación de vigencias anteriores-actuales	(279.008)	(465.728)	(127.927)	12.459
Total otros gastos	27.229.191	25.816.835	9.039.189	9.477.672

a) Detalle de otros gastos:

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Legales	164.532	83.747	21.489	10.447
Procesos de evaluación de riesgos	90.599	0	55.199	0
Gasto partidas en conciliación	77.727	0	77.727	0
Administración sitios web	73.805	0	20.495	0
Junta Directiva	70.064	109.872	11.651	36.412
Servicio de almacenaje	62.797	54.097	22.654	18.528
Cafetería	59.620	62.787	16.821	19.423
De representación	49.911	0	34.398	0
Valorador precios portafolio	42.979	0	0	0
Entidad sin ánimo lucro	37.678	61.060	15.118	19.852
Servicio consulta negociación portafolio	37.371	0	17.090	0
Cuota de afiliación club socios	36.743	0	17.615	0
Para equipos computo	32.002	50.808	12.042	21.630
Recobro GMF	17.723	18.437	6.633	6.618

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Refrigerios y restaurantes	17.406	5.577	14.450	894
Consultas centrales de riesgo CSC	10.911	0	5.388	0
Capacitación directivos	9.926	5.540	2.482	0
Para impresoras	8.095	18.006	106	940
Implementación conexión red PSE	8.000	0	8.000	0
Activos menores	4.446	0	867	0
Atención a pagadores	4.393	0	1.172	0
Almacenamiento garantías CSC	3.197	0	0	0
Atenciones a clientes	2.475	0	0	0
Reuniones y conferencias	2.223	91.235	0	47.999
Campaña ahorro programado	1.800	0	0	0
Portes, cables, fax y télex	1.021	52.360	240	14.668
Otros -bancos	621	123.267	621	122.480
Fotocopias	412	2.010	100	646
Equipos de comunicación	111	0	111	0
Redondeo	104	90	38	56
Selección de personal	23	0	0	0
Refrigerios y restaurantes	0	1.340	0	562
RGM vehículos (Recuperación periodo actual-anterior)	(15.697)	(5.367)	(4.282)	(5.040)
Total Otros	913.018	734.866	358.225	316.115

30. Costos financieros

Corresponde a los intereses generados por las obligaciones financieras e intereses de redescuento.

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Intereses créditos con bancos	226.825	1.167.068	23.741	306.568
Intereses redescuentos con otras entidades	3.116.745	6.117.494	804.214	1.692.388
Total intereses bancos y otras obligaciones financieras	3.343.570	7.284.562	827.955	1.998.956

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

31. Partes Relacionadas

De acuerdo a la "NIC 24 Información a revelar sobre partes relacionadas" una parte relacionada es una persona o entidad que está relacionada con La Financiera que prepara sus estados financieros en las cuales se podría ejercer control o control conjunto sobre la entidad que informa; ejercer influencia significativa sobre La Financiera; o ser considerado miembro del personal clave de la gerencia de La Financiera o de una controladora de La Financiera. Dentro de la definición de parte relacionada se incluye: a) personas y/o familiares relacionados con La Financiera, entidades que son miembros del mismo grupo (controladora y subsidiaria), asociadas o negocios conjuntos de La Financiera o de entidades del grupo, planes de beneficio post-empleo para beneficio de los empleados de La Financiera o de una entidad relacionada.

Las partes relacionadas para La Financiera son las siguientes:

1. Matriz (La Cooperativa del Sistema Nacional de Justicia – Juriscoop)
2. Accionistas con participación directa.
3. Miembros de la junta directiva (Principales y suplentes).
4. Personal clave de la gerencia: Incluye los representantes legales principales y suplentes de La Financiera.
5. Entidades que integran el grupo empresarial Juriscoop:Financiera JRC – En liquidación. Financiera Juriscoop S.A Compañía de Financiamiento, Servicios JSJC S.A. en Liquidación, Services & Consulting S.A.S y la Fundación Progreso Solidario).

Todas las operaciones de desembolso se realizaron a precios de mercado; las operaciones de tarjeta de crédito y sobregiros se realizaron a las tasas plenas de tales productos.

A continuación se muestra la agrupación de saldos y operaciones con partes relacionadas incluyendo el detalle de las transacciones con el personal clave de la gerencia.

Transacciones Estado Condensado de Situación Financiera

Septiembre 2018						
Detalle	Casa Matriz	Accionistas	Miembros de la Junta Directiva	Personal Clave de la Gerencia	Grupo empresarial	
Activo						
Activos financieros en operaciones de crédito	0	2.794.898	539.489	340.857	920.990	
Cuentas por cobrar	42.375	0	0	0	659.180	
Pasivos						
Depósitos	3.668.716	3.620.567	228.475	22.880	649.246	
Otros pasivos	0	51	0	0	0	
Diciembre 2017						
Detalle	Casa Matriz	Accionistas	Miembros de la Junta Directiva	Personal Clave de la Gerencia	Grupo empresarial	
Activo						
Activos financieros en operaciones de crédito	0	7.684.720	485.864	534.408	830.084	
Cuentas por cobrar	75.472	0	0	0	1.403.520	
Pasivos						
Depósitos	6.793.763	4.731.995	259.522	43.692	1.108.278	
Otros pasivos	0	51	0	0	0	

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Al periodo del 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 ninguno de los accionistas tenía cupos discrecionales ni créditos aprobados no desembolsados. Se realizaron ventas de cartera con el grupo empresarial (Service & consulting) las cuales se detallan en la nota 8.

Transacciones Estados de Resultados Condensados

De enero a septiembre 2018					
Detalle	Casa Matriz	Accionistas	Miembros de la Junta Directiva	Personal Clave de la Gerencia	Grupo empresarial
Ingreso por intereses	0	304.112	45.671	69.093	66.982
Gastos financieros	171.009	218.939	5.050	249	18.543
Ingresos por honorarios y comisiones	4.655	194.007	453	871	868
Otros ingresos operativos	1.223	33.969	69	1.420	2.620
Otros gastos	2.878.691	4.663.963	174.886	20.101	21.659

De enero a septiembre 2017					
Detalle	Casa Matriz	Accionistas	Miembros de la Junta Directiva	Personal Clave de la Gerencia	Grupo empresarial
Ingreso por intereses	0	1.479.397	46.480	64.345	39.052
Gastos financieros	212.255	248.970	8.510	1.076	22.337
Ingresos por honorarios y comisiones	571	21.087	628	912	2.250
Otros ingresos operativos	0	319	10	57	48
Otros gastos	2.720.057	4.702.507	148.295	11.581	61.878

De julio a septiembre 2018					
Detalle	Casa Matriz	Accionistas	Miembros de la Junta Directiva	Personal Clave de la Gerencia	Grupo empresarial
Ingreso por intereses	0	82.257	15.032	17.832	25.257
Gastos financieros	54.354	65.445	1.551	31	3.834
Ingresos por honorarios y comisiones	2.772	61.459	125	223	220
Otros ingresos operativos	605	33.290	24	478	204
Otros gastos	968.561	1.290.832	53.889	8.356	6.195

De julio a septiembre 2017					
Detalle	Casa Matriz	Accionistas	Miembros de la Junta Directiva	Personal Clave de la Gerencia	Grupo empresarial
Ingreso por intereses	0	172.506	15.704	24.771	27.202
Gastos financieros	95.834	86.137	2.786	234	8.949
Ingresos por honorarios y comisiones	177	12.025	178	360	630
Otros ingresos operativos	(24.077)*	273	10	12	48
Otros gastos	919.781	1.642.088	55.554	4.357	12

FINANCIERA JURISCOOP S.A.
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS
(Cifras expresadas en miles de pesos)

*Corresponde a una reclasificación del ingreso que se realizó en el trimestre de julio a septiembre de 2017.

Compensación del personal clave de la Gerencia:

A continuación, se relaciona la compensación recibida por el personal clave de la Gerencia al 30 de septiembre de 2018 y 2017.

Detalle	01 de enero al 30 septiembre 2018	01 de enero al 30 septiembre 2017	01 de julio al 30 septiembre 2018	01 de julio al 30 septiembre 2017
Salarios	616.722	664.731	191.796	205.510
Beneficios a empleados a corto plazo	300.756	288.255	82.809	113.831
Total	917.478	952.986	274.605	319.341

Hechos posteriores

No existen acontecimientos que deban revelarse, correspondientes a eventos ocurridos entre 1 de octubre de 2018 y el 14 de noviembre de 2018, fecha donde se efectuó la trasmisión de los Estados Financieros a la Superintendencia Financiera de Colombia.

32. Aprobación de estados financieros

El 26 de octubre de 2018 se efectuó presentación de los Estados Financieros con corte de 30 de septiembre de 2018 la Junta Directiva.